

Lic. César Javier Gómez Michel, Certificación **00725**
Centro Privado Acreditación **00187**
MÉTODO ALTERNATIVO: **MEDIACIÓN**

En la ciudad de Guadalajara, Jalisco; siendo las **11:00 once horas del día 12 doce de febrero del año 2020 dos mil veinte**, ante el suscrito Licenciado **CÉSAR JAVIER GÓMEZ MICHEL**, en mi calidad de Prestador de Servicio de Método Alterno Certificación **00725**, perteneciente al Centro Privado **L&G CONSULTORÍA JURÍDICA Y MEDIACIÓN DE CONFLICTOS, S.C.**, acreditado bajo el número de registro **00187**, ubicado en la finca marcada con el número 2433 de la Avenida Hidalgo de la Colonia Vallarta Norte en el municipio de Guadalajara, del Estado de Jalisco; actuando de conformidad por lo dispuesto en el artículo 17 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en relación con los artículos 5, 22, 60, 63 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco y los relativos del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación artículos 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 y 26; manifiesto y hago constar: Que han comparecido ante mí, por una parte, la persona jurídica denominada: **N1-ELIMINADO 1**

N2-ELIMINADO 1

N3-ELIMINADO 1

representada por el ciudadano **N4-ELIMINADO 1**, a quién en lo sucesivo y para una mejor identificación se le denominará como **"LA PARTE SOLICITANTE"**; por otra parte comparece el ciudadano **N5-ELIMINADO 1** por su propio derecho, a quién en lo sucesivo y para una mejor identificación se le denominará como **"LA PARTE COMPLEMENTARIA"**, así como también comparece la ciudadana **N7-ELIMINADO 1** por su propio derecho, a quién en lo sucesivo y para una mejor identificación se le denominará **"LA TERCERA INTERESADA"**, a efecto de firmar el presente convenio final de mediación, para lo cual acreditan la personalidad con la que comparecen, mediante la declaración de:

PERSONALIDAD DE LAS PARTES

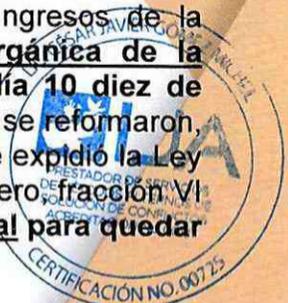
I.- DE **"LA PARTE SOLICITANTE"** por conducto de su representante legal:

A).- Declara el ciudadano **N8-ELIMINADO 1** bajo protesta de decir verdad manifiesta **N9-ELIMINADO 1** mayor de edad, **N10-ELIMINADO 25** originario de la ciudad de **N11-ELIMINADO 20** donde nació el **N12-ELIMINADO 21** de ocupación abogado, que en este acto comparece como representante legal de la "parte solicitante" y se apersona e identifica con **credencial para votar con fotografía**, con Clave de Elector: **N14-ELIMINADO 11** expedida por el Instituto Nacional Electoral, la que concuerda con sus rasgos fisonómicos y de la que acompaña copia fotostática, la que cotejada por el suscrito Prestador de Servicios forma parte integral del presente instrumento, y se acompaña como **ANEXO-1**

B).- Que su representada es un **N15-ELIMINADO 1**

N16-ELIMINADO 1

N17-ELIMINADO 1 de conformidad al decreto publicado en el Diario Oficial de la Federación con fecha **26 veintiséis de diciembre del año 2002 dos mil dos**, mediante el cual se modifica y adiciona el artículo 2 de la Ley de Ingresos de la Federación para el ejercicio fiscal de 2002 y **se expide la Ley Orgánica de la FINANCIERA RURAL**. Así como con **diverso decreto publicado el día 10 diez de enero del año 2014 dos mil catorce**, mediante el cual entre otras cosas, se reformaron, adicionaron y derogaron diversas disposiciones en materia financiera y se expidió la Ley para Regular las Agrupaciones Financieras y en el Artículo Vigésimo Primero **fracción VI se modificó la denominación de la Ley Orgánica de la Financiera Rural para quedar**



como: "Ley Orgánica de la Financiera Nacional de Desarrollo Agropecuario, Rural, Forestal y Pesquero"; así mismo, se estableció que cuando en cualquier decreto, código, ley, reglamento o disposiciones jurídicas emitidas con anterioridad a la entrada en vigor de la reforma, así como todos los contratos, convenios y demás actos jurídicos celebrados por la Institución ~~hagan referencia a la Financiera Rural, se entenderá que hacen referencia a la~~ N18-ELIMINADO 1 N19-ELIMINADO 1; ello sin que sea menester exhibir documental alguna para acreditar lo anterior, ya que se trata de un ACTO DE DOMINIO PÚBLICO precisamente por tratarse de un decreto emitido por el Ejecutivo Federal y que fue publicado en el DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.

C).- Que cuenta con Poder General Judicial para actos de administración, facultades laborales y para otorgar y suscribir títulos de crédito, y que por tanto cuenta con las facultades necesarias y suficientes para celebrar el presente convenio de mediación en nombre y representación de la "parte solicitante", y que a la fecha sus facultades no han sido revocadas, modificadas ni restringidas en sentido alguno. Dicho mandato consta en escritura pública número 15,425 (quince mil cuatrocientos veinticinco), de fecha 20 veinte de septiembre del año 2016 dos mil dieciséis, pasada ante la fe del Licenciado Hernán Gascón Hernández, en su calidad de Notario Público número 36 treinta y seis de Guadalajara, Jalisco; de las que se acompañan copias fotostáticas, las que cotejadas por el suscrito Prestador de Servicios forman parte integral del presente instrumento, y se acompañan como **ANEXO-2**.

D).- Que dentro del objeto social de su representada se encuentra contemplada la actividad que dio origen al crédito relativo a la controversia que se resuelve a través de este instrumento, así como la celebración de convenios como el que ahora suscribe.

E).- Que en lo sucesivo y para los efectos de este convenio, el domicilio de su representada en su calidad de "parte solicitante" será la finca marcada con el N20-ELIMINADO 2

F).- Que si sabe leer y escribir.

II.- DE "LA PARTE COMPLEMENTARIA"

A).- Declara el ciudadano N21-ELIMINADO 1 bajo protesta de decir verdad, N22-ELIMINADO 2 mayor de edad, N23-ELIMINADO 3 ocupación es agricultor y ganadero originario de N24-ELIMINADO 20 donde nació N25-ELIMINADO 21 N26-ELIMINADO 21, y que comparece a la firma del presente convenio por su propio derecho, en su calidad de "parte complementaria", y bajo protesta de decir verdad manifiesta:

B).- Que en este acto se apersona e identifica con credencial para votar con fotografía, con CLAVE DE ELECTOR: N27-ELIMINADO 11, expedida por el Instituto Nacional Electoral, la que concuerda con sus rasgos fisonómicos y de la que acompaña copia fotostática, la que cotejada por el suscrito Prestador de Servicios forma parte integral del presente instrumento, y se acompaña como **ANEXO-3** al mismo.

C).- Que en lo sucesivo y para los efectos de este convenio, señala como su domicilio N28-ELIMINADO 2

D).- Que si sabe leer y escribir.

III.- DE "LA TERCERA INTERESADA"



A).- Declara la ciudadana [N29-ELIMINADO 1] bajo protesta de decir verdad, [N30-ELIMINADO 2] mayor de edad, [N31-ELIMINADO 2] originaria de la población de [N32-ELIMINADO 20] donde nació [N33-ELIMINADO 20] de ocupación al hogar, y que comparece a la celebración del presente convenio por su propio derecho, en su calidad de "tercera interesada", y bajo protesta de decir verdad manifiesta:

B).- Que en este acto se apersona e identifica con credencial para votar con fotografía expedida por el Instituto Federal Electoral, con CLAVE DE ELECTOR: [N36-ELIMINADO 11] la que concuerda con sus rasgos fisonómicos y de la que acompaña copia fotostática, la que cotejada por el suscrito Prestador de Servicios forma parte integral del presente instrumento, y se acompaña como **ANEXO-4** al mismo.

C).- Que en lo sucesivo y para los efectos de este convenio, señala como su domicilio [N37-ELIMINADO 2]

D).- Así mismo, "LA TERCERA INTERESADA" manifiesta BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, que **no puede firmar el presente Convenio por ser invidente**, pero que al final del presente instrumento **imprimirá sus huellas digitales de sus dedos índices** para manifestar su total conformidad con el contenido del mismo, ello ante la presencia del suscrito Prestador de Servicio de Método Alterno y de **02 dos testigos de asistencia de nombres:** [N38-ELIMINADO 1] y [N39-ELIMINADO 1] [N40-ELIMINADO 1], el primero de ellos quién también comparece a este acto en su calidad de "PARTE COMPLEMENTARIA" y cuyas generales y datos de su identificación han quedado consignadas en el punto II.- del capítulo de PERSONALIDAD DE LAS PARTES visto en párrafos anteriores, y quién manifiesta BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD conocer a "LA TERCERA INTERESADA" por la relación de parentesco que tienen de madre e hijo, respectivamente; y el segundo de los testigos de nombre: [N42-ELIMINADO 2] [N41-ELIMINADO 1] quién en este acto manifiesta [N43-ELIMINADO 22] mayor de edad, originaria de la [N44-ELIMINADO 20] [N45-ELIMINADO 20] de nació el día [N46-ELIMINADO 21] [N47-ELIMINADO 2] quién se identifica con credencial para votar con fotografía, con clave de elector: [N48-ELIMINADO 11] expedida por el Instituto Nacional Electoral, la que concuerda con sus rasgos fisonómicos y de la que acompaña copia fotostática, la que cotejada por el suscrito Prestador de Servicios forma parte integral del presente instrumento, y se acompaña como **ANEXO-5** al mismo; quién además manifiesta BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD conocer a "LA TERCERA INTERESADA" desde [N49-ELIMINADO 2] años, va que viven en el mismo domicilio, siendo éste el siguiente: [N50-ELIMINADO 2] [N49-ELIMINADO 2]

IV.- "LAS PARTES" de manera conjunta realizan las siguientes:

DECLARACIONES CONJUNTAS:

A).- Que dicha controversia encuadra dentro de los supuestos de procedencia de métodos alternativos de solución de controversias, de conformidad con los artículos 5º y 49 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, así como el artículo 4º del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación.

B).- Que en su oportunidad se desarrolló el método alternativo a efecto de llegar a los acuerdos que bajo este convenio se otorga, conforme lo refiere la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, y que los acuerdos tomados fueron examinados por los participantes, lo que las partes aceptaron el acuerdo en base a un análisis informado y consciente de las concesiones y beneficios pactados, habiendo tomado libre y conscientemente su decisión respecto a la aceptación del acuerdo contenido en este convenio, así como que voluntariamente comparecieron al desarrollo del método sin



estar acompañados por asesores jurídicos, no obstante que reconocen que permaneció incólume y expedito su derecho para hacerse acompañar de los mismos, en todo momento y etapa del procedimiento, habiendo sido las propias partes quienes voluntaria y libremente decidieron no hacerse acompañar de asesor legal, por considerarlo innecesario.

C).- Que se reconocen mutua y recíprocamente la personalidad con la que comparecen y con la capacidad legal para obligarse en los términos del presente convenio.

D).- Que independientemente del presente convenio, se obligan a seguir cumpliendo irrestrictamente con todas las disposiciones jurídicas, financieras, fiscales, penales, civiles y de cualquier otra índole aplicables a la relación jurídica de crédito que les une, liberando por tanto al Prestador de Servicio, al H. Instituto Jalisciense de Justicia Alternativa y a cualquier diversa autoridad o persona que intervenga en el cumplimiento y ejecución de este instrumento, respecto de toda posible responsabilidad que pueda derivarse de la falta de cumplimiento a cualquier estatuto jurídico aplicable a la relación jurídica de crédito subyacente al presente convenio.

E).-Que, con la finalidad de resolver la controversia que actualmente sostienen, así como para prevenir cualquier controversia futura, buscan que el Instituto de Justicia Alternativa de Jalisco valide y sancione el presente convenio, elevándolo a la categoría de sentencia ejecutoriada y obligándolos a estar y pasar por él en todo momento.

F).- Que todo lo anterior lo manifestamos bajo protesta de decir verdad, sabedores de las penas de quienes declaran con falsedad ante la autoridad y que, de darse el supuesto, el presente convenio no surtirá sus efectos legales.

En virtud de las generales consignadas, las partes en forma conjunta y de común acuerdo realizan la siguiente manifestación de:

ANTECEDENTES:

I.- CONTRATO DE APERTURA DE CRÉDITO DE HABILITACIÓN O AVÍO MULTICICLO NÚMERO 101600017520000.

a) Con fecha 07 siete de julio del año 2017 dos mil diecisiete, "LA PARTE SOLICITANTE" en su calidad de acreditante y "LA PARTE COMPLEMENTARIA" en su calidad de acreditado, celebraron un contrato de Apertura de Crédito de Habilitación o Avío Multiciclo, identificado con número de contrato 101600017520000, y por virtud del cual "LA PARTE SOLICITANTE" otorgó a favor de "LA PARTE COMPLEMENTARIA", una línea de crédito hasta por la cantidad de \$2'310,000.00 (DOS MILLONES TRESCIENTOS DIEZ MIL PESOS 00/100 MONEDA NACIONAL), cuyo contrato fue celebrado mediante escritura pública número 58,435 cincuenta y ocho mil cuatrocientos treinta y cinco, pasada ante la fe del Licenciado Óscar Jaime Valdés Rincón Gallardo, Notario Público número 25 del Estado de Aguascalientes; al cual en lo sucesivo se le denominará como "EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN" de cuyo documento se acompaña copia fotostática, la que cotejada por el suscrito Prestador de Servicios forma parte integral del presente instrumento, y se acompaña como **ANEXO-6**.

Para garantizar el cumplimiento de las obligaciones adquiridas en "EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN" mencionado en el inciso anterior, "LA TERCERA INTERESADA" como Garante Hipotecaria y Obligada Solidaria, en la cláusula VIGÉSIMA PRIMERA de "EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN" constituyó **garantía hipotecaria** a favor de "LA PARTE SOLICITANTE" sobre el siguiente bien inmueble:

N51-ELIMINADO 70

PRESTADOR DE SERVICIOS
DE MÉTODOS ALTERNOS DE
SOLUCIÓN DE CONFLICTOS
ACREDITACIÓN

N52-ELIMINADO 70

N53-ELIMINADO 70

DATOS DE REGISTRO: EL INMUEBLE ANTES DESCRITO SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE DE N54-ELIMINADO 1 EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL ESTADO DE JALISCO CON SEDE EN LAGOS DE MORENO, JALISCO, BAJO DOCUMENTO 33 (TREINTA Y TRES), LIBRO 1251 (MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO), SECCIÓN INMOBILIARIA, OFICINA 09 (NUEVE), ORDEN 18753 (DIECIOCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES), DE FECHA 22 VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL AÑO 2007 DOS MIL SIETE, ACTUALMENTE BAJO EL FOLIO REAL 4662739 (CUATRO, SEIS, SEIS, DOS, SIETE, TRES, NUEVE).

II.- CONFLICTO.— “LAS PARTES” manifiestan que “LA PARTE COMPLEMENTARIA” incumplió con su obligación puntual de pago derivada de “EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN” a que se refieren los antecedentes del presente convenio de mediación. En virtud de lo anterior “LAS PARTES” han acudido libremente ante el Mediador Privado que suscribe el presente Convenio, manifestando que es su intención construir una solución pacífica y satisfactoria a sus intereses para lo cual conjuntamente expresan las siguientes:

Hechas las anteriores manifestaciones las partes sujetan el presente convenio al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- IMPLEMENTACIÓN DE MÉTODO ALTERNO. “LAS PARTES” de común acuerdo y de manera terminante, irrenunciable, irrevocable y explícitamente manifiestan su voluntad de resolver el conflicto que actualmente tienen, relativo al incumplimiento de pago de “EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN” descritos en los puntos I del capítulo de ANTECEDENTES de este instrumento, mediante la implementación de los Métodos Alternativos de Solución de Conflictos, particularmente mediante la firma y suscripción del presente convenio de mediación, renunciando en consecuencia a toda jurisdicción, competencia o fuero jurisdiccional que por cualquier motivo pudiese corresponder, salvo para lo relativo a la ejecución del presente instrumento.

SEGUNDA.- RECONOCIMIENTO DE ADEUDO Y CANCELACIÓN DE INTERESES. A efecto de concluir definitiva y totalmente la controversia especificada en la cláusula primera, “LA PARTE COMPLEMENTARIA” reconoce que al día **19 diecinueve de agosto del año 2019 dos mil diecinueve**, adeuda a “LA PARTE SOLICITANTE” la cantidad total de **\$1'099,972.32 (UN MILLÓN NOVENTA Y NUEVE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y DOS PESOS 32/100 MONEDA NACIONAL)**, derivado del incumplimiento de pago de “EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN”, el cual se identificará para todos los efectos como el “**ADEUDO RECONOCIDO**”. Así mismo, “LA PARTE SOLICITANTE” en un afán de apoyar a “LA PARTE COMPLEMENTARIA” está de acuerdo en que de la cantidad antes mencionada como “ADEUDO RECONOCIDO”, **se cancele la cantidad de \$8,215.48 (OCHO MIL DOSCIENTOS QUINCE PESOS 48/100 MONEDA NACIONAL)**, de los cuales \$5,476.96 (CINCO MIL CUATROCIENTOS SETENTA Y SEIS 96/100 MONEDA NACIONAL) corresponden a Intereses Después del Vencimiento,

y \$2,738.52 (DOS MIL SETECIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 52/100 MONEDA NACIONAL) corresponden a Intereses Penales, **más los intereses que se sigan generando hasta el día 12 doce de febrero de 2020 dos mil veinte.**

TERCERA.- PAGO. En razón de lo establecido en la cláusula anterior, "LA PARTE COMPLEMENTARIA" se obliga a pagar a "LA PARTE SOLICITANTE" sin necesidad de previo requerimiento de cobro, notificación, protesto o aviso alguno, la cantidad de **\$1'091,756.84 (UN MILLÓN NOVENTA Y UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y SEIS PESOS 84/100 MONEDA NACIONAL)** que corresponden a **CAPITAL VENCIDO**, plazo que vence precisamente el día **23 veintitrés de febrero del año 2021 dos mil veintiuno**, de conformidad a la siguiente tabla de amortizaciones:

TABLA DE AMORTIZACIONES

FECHA DE PAGO	IMPORTE A PAGAR	INTERESES
A la firma del presente convenio	\$110,000.00	
Viernes 28 de febrero de 2020	\$320,000.00	Más intereses generados
Viernes 28 de agosto de 2020	\$320,000.00	Más intereses generados
Martes 23 de febrero de 2021	\$341,756.84	Más intereses generados
TOTAL	\$1'091,756.84	

En caso de que la fecha señalada para el pago sea un día inhábil ésta se correrá al día hábil inmediato posterior con el respectivo cálculo y pago de intereses ordinarios.

Para la correcta lectura e interpretación de la tabla de pagos, se precisa que los importes de las amortizaciones antes mencionadas, se deberán pagar por parte de "LA PARTE COMPLEMENTARIA" a favor de "LA PARTE SOLICITANTE" en las fechas establecidas, más los intereses ordinarios generados sobre saldos insolutos que se hayan generado a partir del día de reconocimiento del adeudo, hasta el día en que se efectúe el pago correspondiente, ello a razón de la tasa de interés ordinaria que se precisará en la cláusula cuarta del presente convenio.

CUARTA.- PENA CONVENCIONAL.- "LA PARTE SOLICITANTE" y "LA PARTE COMPLEMENTARIA" acuerdan que en el supuesto de que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no cumpla con el pago del adeudo en las nuevas fechas autorizadas y pactadas en la cláusula anterior, deberá pagar una pena convencional, más el IVA correspondiente, que será equivalente a la diferencia que resulte de comparar el adeudo actual conforme al convenio, contra el saldo que el acreditado tendría de no haberse realizado el convenio; es decir, con las cifras y condiciones del contrato original.

QUINTA.- PAGO DE INTERESES ORDINARIOS.- "LA PARTE SOLICITANTE" y "LA PARTE COMPLEMENTARIA" acuerdan que los intereses ordinarios se causarán a partir del día **12 doce de febrero del año 2020 dos mil veinte**, y se calcularán diariamente, haciéndose exigibles en las fechas establecidas para el pago de intereses, calculándose sobre saldos insolutos de la cantidad de los adeudos reconocidos, a razón de la **tasa de interés anual de: Tasa Fija: 12.90% (doce punto noventa por ciento).**

Los intereses diarios se calcularán multiplicando el saldo insoluto del monto reconocido, por la tasa de interés anual antes referida, dividiendo lo que resulte del producto por 360 días. Los intereses del periodo inicial, serán los comprendidos entre la fecha del reconocimiento del adeudo y el día inmediato anterior al cumplimiento de la fecha en que se hacen exigibles, para los periodos subsecuentes se tomarán los intereses generados desde el día en que se hacen exigibles los intereses del periodo inmediato anterior, hasta el día inmediato anterior a la siguiente exigibilidad de intereses, o en el último periodo de intereses hasta la fecha de vencimiento.



SEXTA.- PERIODICIDAD DE PAGO DE INTERESES.- "LA PARTE COMPLEMENTARIA" pagará a "LA PARTE SOLICITANTE" intereses ordinarios cubiertos en términos del presente **Convenio**, Intereses que se pagarán en cada una de las fechas establecidas para el pago del adeudo reconocido previstas en la tabla de amortizaciones que obra en este convenio, intereses que se generarán a partir del día **12 doce de febrero del año 2020 dos mil veinte.**

SEPTIMA.- TASA DE INTERES MORATORIO.- "LA PARTE COMPLEMENTARIA", se obliga a pagar a "LA PARTE SOLICITANTE" FINANCIERA NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO, RURAL, FORESTAL Y PESQUERO, intereses moratorios sobre el importe de las amortizaciones no pagadas y/o vencidas anticipadamente por causa imputables a "LA PARTE COMPLEMENTARIA", del saldo reconocido, desde el día inmediato siguiente a su vencimiento y hasta el día en que quede total y completamente cubiertas, mismos que se calcularán multiplicando la tasa de interés ordinaria pactada en la cláusula QUINTA del presente convenio, por 1.5 uno punto cinco veces.

Estableciendo las partes que se entenderán por intereses moratorios, aquellos que se generen si el capital e intereses de cualquiera de las amortizaciones pactadas en este convenio no son cubiertos oportunamente en los términos convenidos en el presente Convenio.

OCTAVA.- ORDEN DE PRELACIÓN DE PAGO.- El orden de prelación en la aplicación del pago de adeudos hechos por "LA PARTE COMPLEMENTARIA" será el siguiente:

- a) Impuesto al Valor Agregado
- b) Pena Convencional
- c) Intereses moratorios
- d) Otros gastos y costas derivados del contrato de origen y del presente convenio, en su caso
- e) Intereses ordinarios
- f) Capital vencido
- g) Capital vigente

NOVENA.- PAGO ANTICIPADO DE CAPITAL. "LA PARTE COMPLEMENTARIA" podrá pagar antes de su vencimiento, parcial o totalmente, el importe del capital.

Los pagos previos al vencimiento podrán ser aplicados, mediante solicitud por escrito "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y previo a la realización del pago correspondiente o, dentro de los 30 días naturales siguientes a la realización de éste, salvo en los casos salvo en los casos que cuenten con fondeo FIRA o FONAGA, mediante el cual instruirá a "LA PARTE SOLICITANTE" para que realice la aplicación del pago, conforme a cualquiera de las siguientes modalidades:

- a) Pagos adelantados.- El monto del pago se aplicará a cubrir los pagos de capital y/o intereses inmediatos siguientes a la fecha del pago correspondiente y en caso de ser superior, se aplicará al saldo insoluto hasta donde el monto del pago lo permita, sin modificar el plazo de vencimiento del presente Convenio.

En caso del que el monto del pago de capital y/o intereses realizado por "LA PARTE COMPLEMENTARIA", sea mayor al del capital y/o intereses a cubrirse en los 6 meses siguientes a que se realice el pago, los recursos que se paguen en exceso se aplicarán de conformidad con lo establecido en el inciso c) de la presente cláusula.

- b) Pagos anticipados para reducir el plazo.- El monto del pago se aplicará a cubrir las últimas amortizaciones de capital y hasta donde alcance, reduciendo el plazo establecido en la Cláusula Tercera del presente Convenio para el pago del crédito.
- c) Pagos anticipados para reducir el monto de amortizaciones programadas. El monto del pago se aplicará al saldo de las cuotas de capital pendientes, sin modificar el plazo de



vencimiento del presente Convenio, ni las fechas de amortización de capital establecidas en el presente Convenio.

En caso de que el presente crédito cuente con fondeo FIRA o FONAGA, "LA PARTE COMPLEMENTARIA", antes de realizar el pago anticipado, deberá informar por escrito a "LA PARTE SOLICITANTE", la forma en que habrá de aplicarse dicho pago, en caso contrario, se aplicara conforme a lo establecido en los párrafos siguientes.

En caso de que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no solicite por escrito la aplicación de los pagos que realice de manera previa al vencimiento conforme lo dispuesto en la presente cláusula, los pagos recibidos, serán aplicados a la(s) amortización(es) que deba(n) cubrirse dentro los treinta (30) días naturales siguientes a la realización del pago, y en caso de existir remanente se aplicará a las últimas amortizaciones.

En caso de que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no tenga vencimientos dentro de los treinta (30) días naturales siguientes a la realización del pago, éste será aplicado conforme al orden de prelación establecido en el presente convenio. En el entendido que para el concepto de "capital vigente" el remanente, si lo hubiere, se aplicará a la amortización de la(s) última(s) cuota(s) de capital vigente, hasta donde alcance.

Los intereses que se generen entre la fecha de aplicación del pago y la fecha establecida en el convenio, serán exigibles hasta la siguiente amortización de capital y/o intereses.

Independientemente de lo anterior, "LA PARTE COMPLEMENTARIA", deberá continuar con el cumplimiento de sus obligaciones de pago en las fechas de amortización previstas en el presente convenio

DECIMA.- CUENTAS BANCARIAS PARA PAGO DEL ADEUDO RECONOCIDO. La forma de pago de las cantidades precisadas en la cláusula TERCERA del presente Convenio, deberán puntualmente ser pagadas en las fechas precisadas, directamente en cualquiera de las cuentas bancarias de "LA PARTE SOLICITANTE" que se detallan a continuación:

Nombre del Banco designado	Número de cuenta bancaria	Referencia
N55-ELIMINADO 79		

DÉCIMA PRIMERA.- VENCIMIENTO ANTICIPADO. "LAS PARTES" pactan que en caso de incumplimiento a los términos y condiciones del presente convenio, éste se dará por vencido anticipadamente y se procederá a la ejecución forzosa del mismo de forma inmediata de conformidad a lo establecido en la cláusula DÉCIMA OCTAVA de este instrumento.

DÉCIMA SEGUNDA.- RATIFICACIÓN DE GARANTÍAS. En este acto la ciudadana N56-ELIMINADO 1 en su calidad de "LA TERCERA INTERESADA" manifiesta que es su libre deseo comparecer a la celebración del presente contrato y asumir y ratificar su calidad de **GARANTE HIPOTECARIA Y OBLIGADA SOLIDARIA del ciudadano** N57-ELIMINADO 1, por lo que responderá



solidariamente con sus bienes ya sean presentes o futuros, respecto de las cargas y obligaciones de pago originadas tanto de "EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN" como del presente convenio.

Así mismo, tanto "LA PARTE COMPLEMENTARIA" como "LA TERCERA INTERESADA" en este acto ratifican todas y cada una de las garantías originalmente otorgadas en "EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN", mismo que es materia del presente Convenio de Mediación, manteniéndose dichas garantías en el mismo orden y grado de prelación, garantizando el pago puntual y preferente del adeudo reconocido e intereses, así como gastos y costas que se llegaren a generar en caso de incumplimiento del presente convenio. Por tanto, en este acto "LA TERCERA INTERESADA" ratifica la garantía hipotecaria constituida en "EL CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN" sobre el siguiente bien inmueble:

N58-ELIMINADO 70

N59-ELIMINADO 70

DATOS DE REGISTRO: EL INMUEBLE ANTES DESCRITO SE ENCUENTRA INSCRITO A NOMBRE DE [N60-ELIMINADO 1] EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO DEL ESTADO DE JALISCO CON SEDE EN LAGOS DE MORENO, JALISCO, BAJO DOCUMENTO 33 (TREINTA Y TRES), LIBRO 1251 (MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y UNO), SECCIÓN INMOBILIARIA, OFICINA 09 (NUEVE), ORDEN 18753 (DIECIOCHO MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y TRES), DE FECHA 22 VEINTIDÓS DE AGOSTO DEL AÑO 2007 DOS MIL SIETE, ACTUALMENTE BAJO EL FOLIO REAL 4662739 (CUATRO, SEIS, SEIS, DOS, SIETE, TRES, NUEVE).

En este acto "LA TERCERA INTERESADA" [N61-ELIMINADO 1] exhibe la escritura pública número 34,212 treinta y cuatro mil doscientos doce, de fecha 18 dieciocho de septiembre del año 2016 dos mil dieciséis, pasada ante la fe del Licenciado Oscar Jaime Valdez Arreola, Notario Público número 25 veinticinco del Estado de Aguascalientes, con la cual acredita la propiedad del inmueble antes mencionado, la que cotejada por el suscrito Prestador de Servicios forma parte integral del presente instrumento, y se acompaña como **ANEXO 7**.

DÉCIMA TERCERA.- INSCRIPCIÓN DE CONVENIO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DE COMERCIO. En virtud de la ratificación de garantías pactada en la cláusula que antecede, en este acto "LAS PARTES" manifiestan su total conformidad en que el presente Convenio de Mediación, una vez que haya sido validado, sancionado y elevado a categoría de sentencia ejecutoriada por parte del H. Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, SE INSCRIBA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD CON SEDE EN LAGOS DE MORENO, JALISCO; BAJO EL FOLIO REAL 4662739 correspondiente al bien inmueble que está garantizando el cumplimiento del presente Convenio. Lo anterior mediante atento OFICIO CON LOS INSERTOS NECESARIOS que en su oportunidad deberá girar el

en el momento mismo de la diligencia "LA PARTE COMPLEMENTARIA" acredita a través de pruebas documentales autenticadas y de fecha cierta, que se encuentra al corriente en el pago de sus obligaciones, intereses devengados y demás consecuencias legales. Los gastos de ejecución correrán inicialmente a cargo de quien la solicite, pero deberán ser reembolsados por la parte que hubiese incumplido o dado lugar a la ejecución del presente convenio, para lo cual se presentará ante la autoridad ejecutora la correspondiente planilla de liquidación de gastos y costas, misma que se resolverá de plano dentro del mismo procedimiento de ejecución. En caso de que cualquier notificación por cualquier motivo no pueda realizarse en el domicilio señalado por la "parte complementaria", desde este momento manifiesta su conformidad con que todas las notificaciones, incluso las de carácter personal, se les realicen a través de notificaciones en el Boletín Judicial.

DÉCIMA NOVENA.- LEGISLACIÓN APLICABLE, JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA. Con independencia de lo pactado en el "CONTRATO DE CRÉDITO ORIGEN", "Las partes" manifiestan libremente que para el caso de ejecución del presente convenio, **se someten expresamente a las leyes de los Estados Unidos Mexicanos y a la jurisdicción de los Tribunales competentes con sede en la ciudad de Guadalajara, Jalisco, renunciando de manera expresa e irrevocable al fuero, competencia o jurisdicción que por cualquier razón pudiera corresponderle.**

VIGÉSIMA.- "Las partes" ratifican que el presente convenio constituye el acuerdo total entre ellas y es complementario de cualquier contrato, documento, título de crédito, negociación o comunicación sostenida previamente entre las partes en relación con la controversia que se resuelve a través de este instrumento, por lo que el presente convenio podrá ser ejecutado en forma autónoma, sin necesidad de exhibir ni acreditar en forma concomitante ningún documento relativo a dichas operaciones subyacentes.

VIGESIMA PRIMERA.- Los celebrantes en compañía del prestador del servicio actuante, leyeron el contenido del presente instrumento, advertidos de su alcance y consecuencias legales, conformes con su contenido, lo aprueban, ratifican y firman para constancia. El convenio se levanta por escrito en cuatro tantos, entregándose un ejemplar a cada una de las partes, y conservándose uno en los archivos del Centro Privado al que pertenece el prestador del servicio y otro tanto ante el Instituto de Justicia Alternativa para el Estado de Jalisco, para efectos de su sanción correspondiente. Así mismo, ambas partes designan como autorizados para oír y recibir todo tipo de notificaciones al **Licenciado CÉSAR JAVIER GÓMEZ MICHEL.** -----

CONSTANCIA DEL PRESTADOR DEL SERVICIO

De conformidad con el artículo 67 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, 20 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, y de acuerdo a las generales y declaraciones de las partes, **se conceptúa a los comparecientes con capacidad natural, legal y civil para contratar y obligarse**, en virtud de no observar en ellos signos externos que presuman lo contrario y no tener conocimiento, ni notificación alguna de que tengan impedimento legal alguno para celebrar el presente acto. Los documentos relacionados en este instrumento, y con los que se identifican las partes, los cuales se detallan como anexos, fueron obtenidos según sus declaraciones, de conformidad con los requisitos que para tal caso señalan las autoridades que los emitieron, por lo que resultan idóneos. Las partes reiteran su conformidad con lo pactado entre ellos en este convenio, por haberlo acordado de manera voluntaria, sin dolo, mala fe o cualquier vicio de nulidad que afecte la forma y el fondo del presente convenio, teniendo pleno conocimiento de sus repercusiones en caso de incumplimiento de lo anteriormente pactado.

El prestador de servicios hace constar que la "**TERCERA INTERESADA**" la ciudadana **N62-ELIMINADO 1** quien comparece a este acto por su propio derecho, **se encuentra en el supuesto legal de adulto mayor**, por lo que con fundamento en lo dispuesto por la fracción IX del artículo 4 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, en relación a los artículos 4 fracción I; y 32 de la Ley para el Desarrollo Integral



del Adulto Mayor en el Estado de Jalisco, por este conducto se le da vista a la Procuraduría Social para los efectos de su representación, conforme a lo previsto por el numeral 67 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, acompañando al presente instrumento como **ANEXO 8. EL ACUSE DE RECIBO DEL OFICIO QUE EL SUSCRITO PRESTADOR DE SERVICIOS PRESENTÉ ANTE DICHA DEPENDENCIA PARA TALES EFECTOS.**

Leído y explicado lo firman y ratifican los que en el mismo intervinieron para debida constancia manifiestan estar de acuerdo con la fuerza y alcance de cada una de sus cláusulas.

N63-ELIMINADO 6

N64-ELIMINADO 6

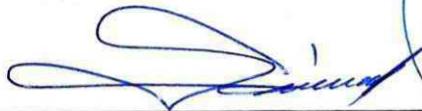
N65-ELIMINADO 93

"TESTIGOS DE IDENTIDAD DE LA TERCERA INTERESADA"

N66-ELIMINADO 6

N67-ELIMINADO 6

"EL PRESTADOR DE SERVICIO"



LICENCIADO CESAR JAVIER GOMEZ MICHEL.
MEDIADOR PRIVADO CERTIFICACIÓN 00725.
CENTRO PRIVADO ACREDITACIÓN No. 00187.





IJA

GOBIERNO DE JALISCO
PODER JUDICIAL
INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

SANCIÓN DE CONVENIO

Expediente IJA: VAL/2120/2020
Expediente Centro: 011/2020

GUADALAJARA, JALISCO A 9 NUEVE DE MARZO DEL AÑO 2020 DOS MIL VEINTE.

VISTO el convenio celebrado el día 12 doce de febrero del año 2020 dos mil veinte, por N69-ELIMINADO 1
N68-ELIMINADO 1 representando a N70-ELIMINADO 1
N71-ELIMINADO 1
N72-ELIMINADO 1 con el carácter que se acredita mediante la escritura pública re
que se anexa al Convenio Final, N73-ELIMINADO 1 N74-ELIMINADO 1
N75-ELIMINADO 1 quien por ser invidente comparecen N76-ELIMINADO 1

N77-ELIMINADO 1 como testigos de asistencia, suscrito ante el Prestador del Servicio CESAR JAVIER GÓMEZ MICHEL con número de certificación 00725, adscrito al centro acreditado con número 00187, denominado L&G CONSULTORÍA JURÍDICA Y MEDIACIÓN DE CONFLICTOS S.C., mismo acuerdo que se formó con motivo de la determinación voluntaria de las partes para someterse a los métodos alternativos de solución conflictos previstos en la Ley de Justicia Alternativa del Estado, así mismo se verifica que la Procuraduría Social del Estado de Jalisco, mediante oficio/escrito con fecha 28 veintiocho de febrero del año 2020 dos mil veinte con número de expediente 452/2020, del cual se desprende la Conformidad para que se celebre en dichos términos el Convenio Final que ahora se revisa, lo anterior de acuerdo con lo así estipulado por el artículo 5 Bis de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco; se procede a analizar dicho convenio, se advierte que mediante Decreto 27774/LXII/2019, el H. Congreso del Estado de Jalisco, expidió la Ley de Ingresos del Estado de Jalisco para el ejercicio Fiscal 2020 y sus anexos, del cual se desprende que para la presente anualidad no contempla impuesto alguno a pagar para tales efectos y que de conformidad al acuerdo de validación emitido en actuaciones del expediente de referencia por el Director de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos y Validación, dicho convenio cumple con los requisitos previstos en los numerales 2, 63, 67 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, así como los de los artículos 18, 20, 21, 22, 23 y 27 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, en virtud de que el objeto del convenio final celebrado entre las partes, es el de prevenir una controversia futura respecto del posible incumplimiento del contrato celebrado con anterioridad por las partes y de igual manera se observa que ese acuerdo de voluntades no contiene cláusulas contrarias a la moral o a las buenas costumbres, por lo que no se lesionan intereses de terceros, quienes tendrán a salvo sus derechos para hacerlos valer en la vía que corresponda.

En consecuencia y de conformidad a lo dispuesto en los artículos 28 fracción XIV, 62 y 72 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, 35 fracción XIV y 50 fracción IV del Reglamento Interno del Instituto de Justicia Alternativa del Estado y 28 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, **se ratifica y sanciona el convenio en cita y se eleva a la categoría de sentencia ejecutoriada**, ordenándose su registro en los archivos de este Instituto y se ordena girar oficio al Director del Registro Público de la Propiedad y de Comercio del Estado de Jalisco; a efecto que realice la inscripción correspondiente en los libros a su cargo, e igualmente la notificación de ello al Prestador del Servicio y a las partes, para que se presente al Instituto a recibir copia de la resolución de sanción de su convenio.

Así lo acordó el Director General del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, Doctor **GUILLERMO RAUL ZEPEDA LECUONA**, ante la fe del Secretario Técnico, Doctor **HECTOR ANTONIO EMILIANO MAGALLANES RAMIREZ**.

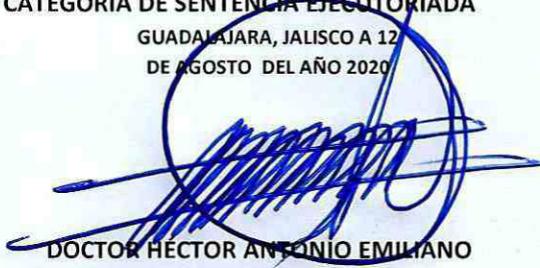
NOTIFÍQUESE

JOPC/RGHD/JHBA



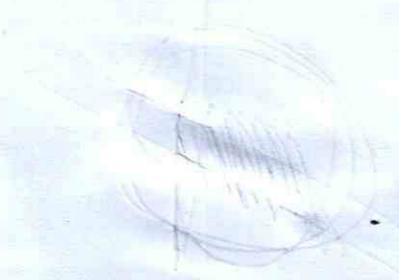
98415-649140

INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA
DEL ESTADO DE JALISCO
REGISTRADO BAJO EL NÚMERO 24,292
TOMO LXX DE CONVENIOS ELEVADOS A LA
CATEGORIA DE SENTENCIA EJECUTORIADA
GUADALAJARA, JALISCO A 12
DE AGOSTO DEL AÑO 2020



DOCTOR HÉCTOR ANTONIO EMILIANO
MAGALLANES RAMÍREZ

Secretario Técnico del Instituto de Justicia
Alternativa del Estado de Jalisco.



FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 2.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 3.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 4.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 5.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 6.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 7.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 8.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 9.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 10.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 11.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 12.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 13.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 14.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1

FUNDAMENTO LEGAL

fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

15.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

16.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

17.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

18.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

19.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

20.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 3 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

21.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

22.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

23.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

24.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

25.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

26.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

27.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo

FUNDAMENTO LEGAL

fracción I de los LGPPICR.

28.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

29.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

30.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

31.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

32.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

33.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

34.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

35.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

36.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

37.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

38.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

39.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

40.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

FUNDAMENTO LEGAL

41.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

42.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

43.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

44.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

45.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

46.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

47.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

48.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

49.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

50.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

51.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

52.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

53.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 6 renglones por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

FUNDAMENTO LEGAL

54.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

55.- ELIMINADAS las cuentas bancarias, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

56.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

57.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

58.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 4 renglones por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

59.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 12 renglones por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

60.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

61.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

62.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

63.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

64.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

65.- ELIMINADA la huella dactilar, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato biométrico de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM.

66.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

67.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los

FUNDAMENTO LEGAL

LGPPICR.

68.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

69.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

70.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

71.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

72.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

73.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

74.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

75.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

76.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

77.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."