



CONVENIO FINAL DE MÉTODO ALTERNATIVO.

EXPEDIENTE 34/112/2020.  
Nº CONVENIO.-1839.  
MÉTODO ALTERNO: MEDIACIÓN.

En Guadalajara, Jalisco, siendo las 18:00 dieciocho horas del día 07 siete de febrero del 2020 dos mil veinte, en las instalaciones que ocupa el Centro Privado de Justicia Alternativa número 34 treinta y cuatro, adscrito al Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, mismas que se encuentran ubicadas en Av. La Paz, número 1951 mil novecientos cincuenta y uno, interior 32 veintidós, Colonia Americana de ésta ciudad; ante la presencia del prestador de servicio de éste Centro Privado en Métodos Alternativos, el Licenciado ALFREDO MEDINA RAMOS, quien cuenta con certificación número 186 expedida por el Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, actuando de conformidad por lo dispuesto en los artículos 2, 5, 12, 13, 14, 18, 22, 60, 63 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa, así como los artículos 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 y 26 relativos del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, en funciones de Prestador de Servicio del expediente registrado bajo el número 34/112/2020 comparecen, por una parte el N1-ELIMINADO 1 a quien en lo sucesivo se le denominará "LA PARTE SOLICITANTE", por otra parte el C N2-ELIMINADO 1 a quien en lo sucesivo y para los efectos del presente convenio se le denominará "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y finalmente comparece la N3-ELIMINADO 1 a quien en lo sucesivo se le denominará "EL FIADOR SOLIDARIO"; a quienes en su conjunto se les denominará "LAS PARTES"; comparecientes que se sujetan a los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:

ANTECEDENTES:

1.- Con fecha 07 siete de febrero del 2020 dos mil veinte "LAS PARTES" celebraron contrato de arrendamiento respecto del inmueble ubicado en N5-ELIMINADO 2 N6-ELIMINADO 2 N7-ELIMINADO 2 de arrendamiento que en lo sucesivo y para los efectos del presente convenio se le denominará "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".

DECLARACIONES:

PRIMERA.- DECLARA "LA PARTE SOLICITANTE":

- A. Manifiesta ser una persona física, N8-ELIMINADO 2 de edad, N9-ELIMINADO 2 empresario originario de N10-ELIMINADO 2 con fecha de nacimiento del N11-ELIMINADO 2 que cuenta con las facultades y capacidades necesarias para llevar a cabo la celebración del presente Convenio Final de Método Alterno.
- B. Que se identifica con su credencial de elector con fotografía con clave de elector N12-ELIMINADO 1 expedida por el Instituto Nacional Electoral.
- C. Que como lo acredita con la Escritura Pública número N13-ELIMINADO 70 otorgada en Guadalajara Jalisco, el día 09 de diciembre del año 2019, por el MTRO. DIEGO TORRES SOULE, Notario Público Titular número 108 de este municipio; es propietario de N15-ELIMINADO 70 N14-ELIMINADO 70 ubicada en la municipalidad de N16-ELIMINADO 70 mismo que en lo sucesivo se le denominará "EL INMUEBLE"; con una superficie de 884.30 m2.
- D. Manifiesta bajo protesta de decir verdad que cuenta con la libre disposición y posesión legal de "EL INMUEBLE"; señalando que es su deseo darlo en arrendamiento con sujeción a los términos y condiciones contenidas en el presente Convenio Final de Método Alterno.
- E. Que desde este momento señala como su domicilio convencional el ubicado N18-ELIMINADO 2 N17-ELIMINADO 2





**SEGUNDA.- DECLARA "LA PARTE COMPLEMENTARIA":**

- A. Manifiesta ser una persona física, **N20-ELIMINADO 22**, **N21-ELIMINADO 23** **N22-ELIMINADO 24** **N23-ELIMINADO 21** Mayor de edad, **N21-ELIMINADO 23** **N22-ELIMINADO 24** **N23-ELIMINADO 21** y que cuenta con las facultades y capacidades necesarias para llevar a cabo la celebración del presente Convenio Final de Método Alterno.
- B. Que se identifica con su credencial de elector con fotografía con número con número **N24-ELIMINADO 15** con clave de elector **N25-ELIMINADO 1** expedida por el Instituto Federal Electoral.
- C. Que es su deseo celebrar el presente Convenio Final de Método Alterno con sujeción a los términos y condiciones contenidas en el mismo, conociendo las obligaciones que adquiere y estar de acuerdo con el cumplimiento de las mismas.
- D. Que cuenta con los recursos económicos suficientes para dar cumplimiento a las obligaciones contraídas en el presente Convenio Final de Método Alterno, los cuales manifiesta bajo protesta de decir verdad, provienen de actividades lícitas.
- E. Que desde este momento señala como su domicilio convencional el de EL INMUEBLE.

**TERCERA.- DECLARA "EL FIADOR SOLIDARIO":**

- A. Ser una persona física, **N26-ELIMINADO 26**, **N27-ELIMINADO 25** **N28-ELIMINADO 25** **N29-ELIMINADO 26** **N30-ELIMINADO 27** **N31-ELIMINADO 28** **N32-ELIMINADO 29** **N33-ELIMINADO 30** **N34-ELIMINADO 31** **N35-ELIMINADO 32** **N36-ELIMINADO 33** **N37-ELIMINADO 34** **N38-ELIMINADO 35** **N39-ELIMINADO 36** **N40-ELIMINADO 37** **N41-ELIMINADO 38** **N42-ELIMINADO 39** **N43-ELIMINADO 40** **N44-ELIMINADO 41** **N45-ELIMINADO 42** **N46-ELIMINADO 43** **N47-ELIMINADO 44** **N48-ELIMINADO 45** **N49-ELIMINADO 46** **N50-ELIMINADO 47** **N51-ELIMINADO 48** **N52-ELIMINADO 49** **N53-ELIMINADO 50** **N54-ELIMINADO 51** **N55-ELIMINADO 52** **N56-ELIMINADO 53** **N57-ELIMINADO 54** **N58-ELIMINADO 55** **N59-ELIMINADO 56** **N60-ELIMINADO 57** **N61-ELIMINADO 58** **N62-ELIMINADO 59** **N63-ELIMINADO 60** **N64-ELIMINADO 61** **N65-ELIMINADO 62** **N66-ELIMINADO 63** **N67-ELIMINADO 64** **N68-ELIMINADO 65** **N69-ELIMINADO 66** **N70-ELIMINADO 67** **N71-ELIMINADO 68** **N72-ELIMINADO 69** **N73-ELIMINADO 70** **N74-ELIMINADO 71** **N75-ELIMINADO 72** **N76-ELIMINADO 73** **N77-ELIMINADO 74** **N78-ELIMINADO 75** **N79-ELIMINADO 76** **N80-ELIMINADO 77** **N81-ELIMINADO 78** **N82-ELIMINADO 79** **N83-ELIMINADO 80** **N84-ELIMINADO 81** **N85-ELIMINADO 82** **N86-ELIMINADO 83** **N87-ELIMINADO 84** **N88-ELIMINADO 85** **N89-ELIMINADO 86** **N90-ELIMINADO 87** **N91-ELIMINADO 88** **N92-ELIMINADO 89** **N93-ELIMINADO 90** **N94-ELIMINADO 91** **N95-ELIMINADO 92** **N96-ELIMINADO 93** **N97-ELIMINADO 94** **N98-ELIMINADO 95** **N99-ELIMINADO 96** **N100-ELIMINADO 97** **N101-ELIMINADO 98** **N102-ELIMINADO 99** **N103-ELIMINADO 100** **N104-ELIMINADO 101** **N105-ELIMINADO 102** **N106-ELIMINADO 103** **N107-ELIMINADO 104** **N108-ELIMINADO 105** **N109-ELIMINADO 106** **N110-ELIMINADO 107** **N111-ELIMINADO 108** **N112-ELIMINADO 109** **N113-ELIMINADO 110** **N114-ELIMINADO 111** **N115-ELIMINADO 112** **N116-ELIMINADO 113** **N117-ELIMINADO 114** **N118-ELIMINADO 115** **N119-ELIMINADO 116** **N120-ELIMINADO 117** **N121-ELIMINADO 118** **N122-ELIMINADO 119** **N123-ELIMINADO 120** **N124-ELIMINADO 121** **N125-ELIMINADO 122** **N126-ELIMINADO 123** **N127-ELIMINADO 124** **N128-ELIMINADO 125** **N129-ELIMINADO 126** **N130-ELIMINADO 127** **N131-ELIMINADO 128** **N132-ELIMINADO 129** **N133-ELIMINADO 130** **N134-ELIMINADO 131** **N135-ELIMINADO 132** **N136-ELIMINADO 133** **N137-ELIMINADO 134** **N138-ELIMINADO 135** **N139-ELIMINADO 136** **N140-ELIMINADO 137** **N141-ELIMINADO 138** **N142-ELIMINADO 139** **N143-ELIMINADO 140** **N144-ELIMINADO 141** **N145-ELIMINADO 142** **N146-ELIMINADO 143** **N147-ELIMINADO 144** **N148-ELIMINADO 145** **N149-ELIMINADO 146** **N150-ELIMINADO 147** **N151-ELIMINADO 148** **N152-ELIMINADO 149** **N153-ELIMINADO 150** **N154-ELIMINADO 151** **N155-ELIMINADO 152** **N156-ELIMINADO 153** **N157-ELIMINADO 154** **N158-ELIMINADO 155** **N159-ELIMINADO 156** **N160-ELIMINADO 157** **N161-ELIMINADO 158** **N162-ELIMINADO 159** **N163-ELIMINADO 160** **N164-ELIMINADO 161** **N165-ELIMINADO 162** **N166-ELIMINADO 163** **N167-ELIMINADO 164** **N168-ELIMINADO 165** **N169-ELIMINADO 166** **N170-ELIMINADO 167** **N171-ELIMINADO 168** **N172-ELIMINADO 169** **N173-ELIMINADO 170** **N174-ELIMINADO 171** **N175-ELIMINADO 172** **N176-ELIMINADO 173** **N177-ELIMINADO 174** **N178-ELIMINADO 175** **N179-ELIMINADO 176** **N180-ELIMINADO 177** **N181-ELIMINADO 178** **N182-ELIMINADO 179** **N183-ELIMINADO 180** **N184-ELIMINADO 181** **N185-ELIMINADO 182** **N186-ELIMINADO 183** **N187-ELIMINADO 184** **N188-ELIMINADO 185** **N189-ELIMINADO 186** **N190-ELIMINADO 187** **N191-ELIMINADO 188** **N192-ELIMINADO 189** **N193-ELIMINADO 190** **N194-ELIMINADO 191** **N195-ELIMINADO 192** **N196-ELIMINADO 193** **N197-ELIMINADO 194** **N198-ELIMINADO 195** **N199-ELIMINADO 196** **N200-ELIMINADO 197** **N201-ELIMINADO 198** **N202-ELIMINADO 199** **N203-ELIMINADO 200** **N204-ELIMINADO 201** **N205-ELIMINADO 202** **N206-ELIMINADO 203** **N207-ELIMINADO 204** **N208-ELIMINADO 205** **N209-ELIMINADO 206** **N210-ELIMINADO 207** **N211-ELIMINADO 208** **N212-ELIMINADO 209** **N213-ELIMINADO 210** **N214-ELIMINADO 211** **N215-ELIMINADO 212** **N216-ELIMINADO 213** **N217-ELIMINADO 214** **N218-ELIMINADO 215** **N219-ELIMINADO 216** **N220-ELIMINADO 217** **N221-ELIMINADO 218** **N222-ELIMINADO 219** **N223-ELIMINADO 220** **N224-ELIMINADO 221** **N225-ELIMINADO 222** **N226-ELIMINADO 223** **N227-ELIMINADO 224** **N228-ELIMINADO 225** **N229-ELIMINADO 226** **N230-ELIMINADO 227** **N231-ELIMINADO 228** **N232-ELIMINADO 229** **N233-ELIMINADO 230** **N234-ELIMINADO 231** **N235-ELIMINADO 232** **N236-ELIMINADO 233** **N237-ELIMINADO 234** **N238-ELIMINADO 235** **N239-ELIMINADO 236** **N240-ELIMINADO 237** **N241-ELIMINADO 238** **N242-ELIMINADO 239** **N243-ELIMINADO 240** **N244-ELIMINADO 241** **N245-ELIMINADO 242** **N246-ELIMINADO 243** **N247-ELIMINADO 244** **N248-ELIMINADO 245** **N249-ELIMINADO 246** **N250-ELIMINADO 247** **N251-ELIMINADO 248** **N252-ELIMINADO 249** **N253-ELIMINADO 250** **N254-ELIMINADO 251** **N255-ELIMINADO 252** **N256-ELIMINADO 253** **N257-ELIMINADO 254** **N258-ELIMINADO 255** **N259-ELIMINADO 256** **N260-ELIMINADO 257** **N261-ELIMINADO 258** **N262-ELIMINADO 259** **N263-ELIMINADO 260** **N264-ELIMINADO 261** **N265-ELIMINADO 262** **N266-ELIMINADO 263** **N267-ELIMINADO 264** **N268-ELIMINADO 265** **N269-ELIMINADO 266** **N270-ELIMINADO 267** **N271-ELIMINADO 268** **N272-ELIMINADO 269** **N273-ELIMINADO 270** **N274-ELIMINADO 271** **N275-ELIMINADO 272** **N276-ELIMINADO 273** **N277-ELIMINADO 274** **N278-ELIMINADO 275** **N279-ELIMINADO 276** **N280-ELIMINADO 277** **N281-ELIMINADO 278** **N282-ELIMINADO 279** **N283-ELIMINADO 280** **N284-ELIMINADO 281** **N285-ELIMINADO 282** **N286-ELIMINADO 283** **N287-ELIMINADO 284** **N288-ELIMINADO 285** **N289-ELIMINADO 286** **N290-ELIMINADO 287** **N291-ELIMINADO 288** **N292-ELIMINADO 289** **N293-ELIMINADO 290** **N294-ELIMINADO 291** **N295-ELIMINADO 292** **N296-ELIMINADO 293** **N297-ELIMINADO 294** **N298-ELIMINADO 295** **N299-ELIMINADO 296** **N300-ELIMINADO 297** **N301-ELIMINADO 298** **N302-ELIMINADO 299** **N303-ELIMINADO 300** **N304-ELIMINADO 301** **N305-ELIMINADO 302** **N306-ELIMINADO 303** **N307-ELIMINADO 304** **N308-ELIMINADO 305** **N309-ELIMINADO 306** **N310-ELIMINADO 307** **N311-ELIMINADO 308** **N312-ELIMINADO 309** **N313-ELIMINADO 310** **N314-ELIMINADO 311** **N315-ELIMINADO 312** **N316-ELIMINADO 313** **N317-ELIMINADO 314** **N318-ELIMINADO 315** **N319-ELIMINADO 316** **N320-ELIMINADO 317** **N321-ELIMINADO 318** **N322-ELIMINADO 319** **N323-ELIMINADO 320** **N324-ELIMINADO 321** **N325-ELIMINADO 322** **N326-ELIMINADO 323** **N327-ELIMINADO 324** **N328-ELIMINADO 325** **N329-ELIMINADO 326** **N330-ELIMINADO 327** **N331-ELIMINADO 328** **N332-ELIMINADO 329** **N333-ELIMINADO 330** **N334-ELIMINADO 331** **N335-ELIMINADO 332** **N336-ELIMINADO 333** **N337-ELIMINADO 334** **N338-ELIMINADO 335** **N339-ELIMINADO 336** **N340-ELIMINADO 337** **N341-ELIMINADO 338** **N342-ELIMINADO 339** **N343-ELIMINADO 340** **N344-ELIMINADO 341** **N345-ELIMINADO 342** **N346-ELIMINADO 343** **N347-ELIMINADO 344** **N348-ELIMINADO 345** **N349-ELIMINADO 346** **N350-ELIMINADO 347** **N351-ELIMINADO 348** **N352-ELIMINADO 349** **N353-ELIMINADO 350** **N354-ELIMINADO 351** **N355-ELIMINADO 352** **N356-ELIMINADO 353** **N357-ELIMINADO 354** **N358-ELIMINADO 355** **N359-ELIMINADO 356** **N360-ELIMINADO 357** **N361-ELIMINADO 358** **N362-ELIMINADO 359** **N363-ELIMINADO 360** **N364-ELIMINADO 361** **N365-ELIMINADO 362** **N366-ELIMINADO 363** **N367-ELIMINADO 364** **N368-ELIMINADO 365** **N369-ELIMINADO 366** **N370-ELIMINADO 367** **N371-ELIMINADO 368** **N372-ELIMINADO 369** **N373-ELIMINADO 370** **N374-ELIMINADO 371** **N375-ELIMINADO 372** **N376-ELIMINADO 373** **N377-ELIMINADO 374** **N378-ELIMINADO 375** **N379-ELIMINADO 376** **N380-ELIMINADO 377** **N381-ELIMINADO 378** **N382-ELIMINADO 379** **N383-ELIMINADO 380** **N384-ELIMINADO 381** **N385-ELIMINADO 382** **N386-ELIMINADO 383** **N387-ELIMINADO 384** **N388-ELIMINADO 385** **N389-ELIMINADO 386** **N390-ELIMINADO 387** **N391-ELIMINADO 388** **N392-ELIMINADO 389** **N393-ELIMINADO 390** **N394-ELIMINADO 391** **N395-ELIMINADO 392** **N396-ELIMINADO 393** **N397-ELIMINADO 394** **N398-ELIMINADO 395** **N399-ELIMINADO 396** **N400-ELIMINADO 397** **N401-ELIMINADO 398** **N402-ELIMINADO 399** **N403-ELIMINADO 400** **N404-ELIMINADO 401** **N405-ELIMINADO 402** **N406-ELIMINADO 403** **N407-ELIMINADO 404** **N408-ELIMINADO 405** **N409-ELIMINADO 406** **N410-ELIMINADO 407** **N411-ELIMINADO 408** **N412-ELIMINADO 409** **N413-ELIMINADO 410** **N414-ELIMINADO 411** **N415-ELIMINADO 412** **N416-ELIMINADO 413** **N417-ELIMINADO 414** **N418-ELIMINADO 415** **N419-ELIMINADO 416** **N420-ELIMINADO 417** **N421-ELIMINADO 418** **N422-ELIMINADO 419** **N423-ELIMINADO 420** **N424-ELIMINADO 421** **N425-ELIMINADO 422** **N426-ELIMINADO 423** **N427-ELIMINADO 424** **N428-ELIMINADO 425** **N429-ELIMINADO 426** **N430-ELIMINADO 427** **N431-ELIMINADO 428** **N432-ELIMINADO 429** **N433-ELIMINADO 430** **N434-ELIMINADO 431** **N435-ELIMINADO 432** **N436-ELIMINADO 433** **N437-ELIMINADO 434** **N438-ELIMINADO 435** **N439-ELIMINADO 436** **N440-ELIMINADO 437** **N441-ELIMINADO 438** **N442-ELIMINADO 439** **N443-ELIMINADO 440** **N444-ELIMINADO 441** **N445-ELIMINADO 442** **N446-ELIMINADO 443** **N447-ELIMINADO 444** **N448-ELIMINADO 445** **N449-ELIMINADO 446** **N450-ELIMINADO 447** **N451-ELIMINADO 448** **N452-ELIMINADO 449** **N453-ELIMINADO 450** **N454-ELIMINADO 451** **N455-ELIMINADO 452** **N456-ELIMINADO 453** **N457-ELIMINADO 454** **N458-ELIMINADO 455** **N459-ELIMINADO 456** **N460-ELIMINADO 457** **N461-ELIMINADO 458** **N462-ELIMINADO 459** **N463-ELIMINADO 460** **N464-ELIMINADO 461** **N465-ELIMINADO 462** **N466-ELIMINADO 463** **N467-ELIMINADO 464** **N468-ELIMINADO 465** **N469-ELIMINADO 466** **N470-ELIMINADO 467** **N471-ELIMINADO 468** **N472-ELIMINADO 469** **N473-ELIMINADO 470** **N474-ELIMINADO 471** **N475-ELIMINADO 472** **N476-ELIMINADO 473** **N477-ELIMINADO 474** **N478-ELIMINADO 475** **N479-ELIMINADO 476** **N480-ELIMINADO 477** **N481-ELIMINADO 478** **N482-ELIMINADO 479** **N483-ELIMINADO 480** **N484-ELIMINADO 481** **N485-ELIMINADO 482** **N486-ELIMINADO 483** **N487-ELIMINADO 484** **N488-ELIMINADO 485** **N489-ELIMINADO 486** **N490-ELIMINADO 487** **N491-ELIMINADO 488** **N492-ELIMINADO 489** **N493-ELIMINADO 490** **N494-ELIMINADO 491** **N495-ELIMINADO 492** **N496-ELIMINADO 493** **N497-ELIMINADO 494** **N498-ELIMINADO 495** **N499-ELIMINADO 496** **N500-ELIMINADO 497** **N501-ELIMINADO 498** **N502-ELIMINADO 499** **N503-ELIMINADO 500** **N504-ELIMINADO 501** **N505-ELIMINADO 502** **N506-ELIMINADO 503** **N507-ELIMINADO 504** **N508-ELIMINADO 505** **N509-ELIMINADO 506** **N510-ELIMINADO 507** **N511-ELIMINADO 508** **N512-ELIMINADO 509** **N513-ELIMINADO 510** **N514-ELIMINADO 511** **N515-ELIMINADO 512** **N516-ELIMINADO 513** **N517-ELIMINADO 514** **N518-ELIMINADO 515** **N519-ELIMINADO 516** **N520-ELIMINADO 517** **N521-ELIMINADO 518** **N522-ELIMINADO 519** **N523-ELIMINADO 520** **N524-ELIMINADO 521** **N525-ELIMINADO 522** **N526-ELIMINADO 523** **N527-ELIMINADO 524** **N528-ELIMINADO 525** **N529-ELIMINADO 526** **N530-ELIMINADO 527** **N531-ELIMINADO 528** **N532-ELIMINADO 529** **N533-ELIMINADO 530** **N534-ELIMINADO 531** **N535-ELIMINADO 532** **N536-ELIMINADO 533** **N537-ELIMINADO 534** **N538-ELIMINADO 535** **N539-ELIMINADO 536** **N540-ELIMINADO 537** **N541-ELIMINADO 538** **N542-ELIMINADO 539** **N543-ELIMINADO 540** **N544-ELIMINADO 541** **N545-ELIMINADO 542** **N546-ELIMINADO 543** **N547-ELIMINADO 544** **N548-ELIMINADO 545** **N549-ELIMINADO 546** **N550-ELIMINADO 547** **N551-ELIMINADO 548** **N552-ELIMINADO 549** **N553-ELIMINADO 550** **N554-ELIMINADO 551** **N555-ELIMINADO 552** **N556-ELIMINADO 553** **N557-ELIMINADO 554** **N558-ELIMINADO 555** **N559-ELIMINADO 556** **N560-ELIMINADO 557** **N561-ELIMINADO 558** **N562-ELIMINADO 559** **N563-ELIMINADO 560** **N564-ELIMINADO 561** **N565-ELIMINADO 562** **N566-ELIMINADO 563** **N567-ELIMINADO 564** **N568-ELIMINADO 565** **N569-ELIMINADO 566** **N570-ELIMINADO 567** **N571-ELIMINADO 568** **N572-ELIMINADO 569** **N573-ELIMINADO 570** **N574-ELIMINADO 571** **N575-ELIMINADO 572** **N576-ELIMINADO 573** **N577-ELIMINADO 574** **N578-ELIMINADO 575** **N579-ELIMINADO 576** **N580-ELIMINADO 577** **N581-ELIMINADO 578** **N582-ELIMINADO 579** **N583-ELIMINADO 580** **N584-ELIMINADO 581** **N585-ELIMINADO 582** **N586-ELIMINADO 583** **N587-ELIMINADO 584** **N588-ELIMINADO 585** **N589-ELIMINADO 586** **N590-ELIMINADO 587** **N591-ELIMINADO 588** **N592-ELIMINADO 589** **N593-ELIMINADO 590** **N594-ELIMINADO 591** **N595-ELIMINADO 592** **N596-ELIMINADO 593** **N597-ELIMINADO 594** **N598-ELIMINADO 595** **N599-ELIMINADO 596** **N600-ELIMINADO 597** **N601-ELIMINADO 598** **N602-ELIMINADO 599** **N603-ELIMINADO 600** **N604-ELIMINADO 601** **N605-ELIMINADO 602** **N606-ELIMINADO 603** **N607-ELIMINADO 604** **N608-ELIMINADO 605** **N609-ELIMINADO 606** **N610-ELIMINADO 607** **N611-ELIMINADO 608** **N612-ELIMINADO 609** **N613-ELIMINADO 610** **N614-ELIMINADO 611** **N615-ELIMINADO 612** **N616-ELIMINADO 613** **N617-ELIMINADO 614** **N618-ELIMINADO 615** **N619-ELIMINADO 616** **N620-ELIMINADO 617** **N621-ELIMINADO 618** **N622-ELIMINADO 619** **N623-ELIMINADO 620** **N624-ELIMINADO 621** **N625-ELIMINADO 622** **N626-ELIMINADO 623** **N627-ELIMINADO 624** **N628-ELIMINADO 625** **N629-ELIMINADO 626** **N630-ELIMINADO 627** **N631-ELIMINADO 628** **N632-ELIMINADO 629** **N633-ELIMINADO 630** **N634-ELIMINADO 631** **N635-ELIMINADO 632** **N636-ELIMINADO 633** **N637-ELIMINADO 634** **N638-ELIMINADO 635** **N639-ELIMINADO 636** **N640-ELIMINADO 637** **N641-ELIMINADO 638** **N642-ELIMINADO 639** **N643-ELIMINADO 640** **N644-ELIMINADO 641** **N645-ELIMINADO 642** **N646-ELIMINADO 643** **N647-ELIMINADO 644** **N648-ELIMINADO 645** **N649-ELIMINADO 646** **N650-ELIMINADO 647** **N651-ELIMINADO 648** **N652-ELIMINADO 649** **N653-ELIMINADO 650** **N654-ELIMINADO 651** **N655-ELIMINADO 652** **N656-ELIMINADO 653** **N657-ELIMINADO 654** **N658-ELIMINADO 655** **N659-ELIMINADO 656** **N660-ELIMINADO 657** **N661-ELIMINADO 658** **N662-ELIMINADO 659** **N663-ELIMINADO 660** **N664-ELIMINADO 661** **N665-ELIMINADO 662** **N666-ELIMINADO 663** **N667-ELIMINADO 664** **N668-ELIMINADO 665** **N669-ELIMINADO 666** **N670-ELIMINADO 667** **N671-ELIMINADO 668** **N672-ELIMINADO 669** **N673-ELIMINADO 670** **N674-ELIMINADO 671** **N675-ELIMINADO 672** **N676-ELIMINADO 673** **N**



en consideración que **LOS MÉTODOS ALTERNOS PODRÁN TENER LUGAR COMO RESULTADO DE UN ACUERDO DE VOLUNTADES ANTES DEL SURGIMIENTO DE UN CONFLICTO**, fundamentado en los artículos 2, 9, fracción I y demás relativos de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco.

Por lo anteriormente expuesto y de conformidad con el artículo 67 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, 20 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, y de acuerdo a las generales y declaraciones de las partes, el suscrito prestador de servicio determina que los comparecientes cuentan con capacidad natural, legal y civil para obligarse, en virtud de no observar en ellos signos externos que presuman lo contrario y no tener conocimiento, ni notificación de que tengan impedimento legal alguno para celebrar el presente acto. Hechas las anteriores manifestaciones las partes sujetan el presente convenio al tenor de las siguientes:

### CLÁUSULAS:

**PRIMERA.-** "LAS PARTES" se obligan libremente a cumplir todas y cada una de las cláusulas estipuladas en el presente Convenio Final de Método Alterno, así como del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".

**SEGUNDA.-** "LAS PARTES" manifiestan que serán causas de incumplimiento con responsabilidad para "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y "EL FIADOR SOLIDARIO" los siguientes supuestos:

- I. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" Cambie el destino para el cual se rentó EL INMUEBLE.
- II. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" lleve a cabo la realización de actividades ilícitas dentro de EL INMUEBLE.
- III. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" Incumpla con el pago de tan solo un mes de renta o no lo haga en los términos establecidos en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".
- IV. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no desocupe EL INMUEBLE al término de la vigencia del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO", siempre y cuando no se suscriba un nuevo contrato de arrendamiento.
- V. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" varíe EL INMUEBLE afectando la estructura original del mismo, aun tratándose de alguna mejora, sin la previa autorización por escrito por "LA PARTE SOLICITANTE".
- VI. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" subarriende, traspase o disponga de EL INMUEBLE.
- VII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" ceda los derechos del CONTRATO DE ARRENDAMIENTO.
- VIII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" cause daños a EL INMUEBLE.
- X. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no dé cumplimiento al reglamento del condominio.
- X. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" hubieren declarado con falsedad o inexactamente al celebrar el presente Convenio o al suscribir el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".
- XI. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" incumplan con cualquiera de sus obligaciones contraídas en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".

**TERCERA.-** "EL FIADOR SOLIDARIO", en éste Acto se obliga solidariamente con "LA PARTE COMPLEMENTARIA" a dar cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones contenidas en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO", así como las obligaciones contraídas en el presente Convenio Final de Método Alternativo hasta que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" entregue EL INMUEBLE totalmente desocupado, al corriente en todos los servicios y sin adeudo alguno, de lo contrario la obligación persistirá mientras quede pendiente el cumplimiento de cualesquiera de las obligaciones.

El "FIADOR SOLIDARIO" manifiesta que como lo acredita con la Escritura Pública número **N41-ELIMINADO 70** otorgada en Guadalajara, Jalisco, el día 07 de mayo del 2010, por el LIC. DIEGO OLIVARES QUIROZ, Notario Público número 119 de Guadalajara, Jalisco; es propietaria de **N43-ELIMINADO 70**

**N42-ELIMINADO 70**

**N44-ELIMINADO 70** con una superficie aproximada de 230.00 m2. Quien acepta garantizar con dicho inmueble el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente Convenio Final de Método Alternativo, aceptando en constituirse en depositario del inmueble mientras subsistan las obligaciones que asume en el presente Convenio, obligándose a no gravarlo ni enajenarlo, sino hasta en tanto "LA PARTE COMPLEMENTARIA" desocupe EL INMUEBLE y pague la totalidad de lo adeudado a "LA PARTE SOLICITANTE".

N40-ELIMI





**CUARTA.-** Los comparecientes acuerdan que para el caso de que "LAS PARTES" no cumplan con cualquiera de sus obligaciones que se desprenden tanto del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" como del presente convenio, queda expresamente estipulado que se someterán a los jueces y tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciado al fuero de cualquier otro domicilio presente o futuro, y bajo el procedimiento que se detalla en la cláusula siguiente.

**QUINTA.- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.-** En el caso de que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" incumplieran con cualquiera de sus obligaciones tanto en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" como en cualquiera de las cláusulas que han sido precisadas dentro del presente convenio. "LAS PARTES", establecen sujetarse al siguiente procedimiento:

1. LA PARTE SOLICITANTE formulará SOLICITUD DE EJECUCIÓN FORZOSA establecida en el artículo 506 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco ante el C. Juez competente de primera instancia del Primer Partido Judicial, a efecto de solicitar se requiera a LA PARTE COMPLEMENTARIA Y "EL FIADOR SOLIDARIO" para que acrediten encontrarse al corriente de todas las obligaciones derivadas del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" y no encontrarse en algún supuesto de incumplimiento estipulado en el presente convenio.

2. Si al momento de la diligencia LA PARTE COMPLEMENTARIA o "EL FIADOR SOLIDARIO", no acreditan encontrarse al corriente de todas las obligaciones derivadas del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" o se encuentra dentro de algún supuesto de incumplimiento descrito en la cláusula segunda del presente convenio, se procederá a requerir a "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y a "EL FIADOR SOLIDARIO" para que en el momento de la diligencia cubra las obligaciones en su totalidad, es decir quedando en ningún adeudo con "LA PARTE SOLICITANTE" o terceros si es que hubiera.

3. Si "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no cubre en su totalidad sus obligaciones y/o se encuentra dentro de incumplimiento, se deberá llevar a cabo el embargo de los bienes suficientes propiedad de "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" para cubrir los montos adeudados, así como los montos por los gastos, costas, intereses, penas establecidas en el contrato de Arrendamiento y gastos de ejecución, sin necesidad de seguir el orden establecido en el artículo 521 quinientos veintiuno del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 22 quinientos veintidós fracción I, del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, ya que es voluntad de LA PARTE COMPLEMENTARIA y de "EL FIADOR SOLIDARIO" renunciar a sujetarse a dicho orden para el caso de embargo, para posteriormente proceder al remate de dichos bienes y realizar el pago de las obligaciones vencidas y no pagadas por "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y "EL FIADOR SOLIDARIO" a favor de "LA PARTE SOLICITANTE" de conformidad Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco.

4. Una vez que se haya realizado el aseguramiento de los conceptos señalados en los puntos anteriores, o aunque estos hayan sido cubiertos en el momento de la diligencia, por el solo hecho de presentarse cualquiera incumplimiento a las disposiciones establecidas dentro del presente convenio, y en sujeción a lo establecido en el artículo 688 seiscientos ochenta y ocho del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, "LAS PARTES" acuerdan que de forma inmediata empezará a correr el plazo de gracia de 15 días naturales para que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" desocupe y entregue EL INMUEBLE a "LA PARTE SOLICITANTE"; caso contrario se proceda a la práctica de la diligencia de lanzamiento, quedando enterado desde estos momentos "LA PARTE COMPLEMENTARIA".

5. En la práctica de la diligencia de lanzamiento, en caso de ser necesario se podrán emplear los servicios de un cerrajero y en su caso romper las cerraduras de las puertas y el uso de la fuerza pública. Los muebles u objetos que se encuentren dentro del inmueble, deberán ponerse a costa y bajo responsabilidad de "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o de "EL FIADOR SOLIDARIO", fuera del inmueble, y en caso de que no se encontrare "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO", se pondrán bajo riguroso inventario en depósito judicial en el lugar designado por "LA PARTE SOLICITANTE".

6. Una vez realizado el lanzamiento de "LA PARTE COMPLEMENTARIA", se deberá poner a "LA PARTE SOLICITANTE" en posesión del bien inmueble, a efecto de que desde dicho momento pueda disponer libremente de la posesión material, virtual y jurídica de dicho bien inmueble, declarándose la terminación anticipada del contrato de arrendamiento materia de este convenio por el incumplimiento al mismo por "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o por "EL FIADOR SOLIDARIO".

N45-ELIMIN



**SEXTA.-** Las partes manifiestan su voluntad para que el presente convenio se sancione y eleve a la categoría de sentencia ejecutoriada por parte del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco.

De lo anterior las partes manifiestan estar de acuerdo con la fuerza y alcance de cada una de sus cláusulas, reconociendo que no existe error, dolo ni mala fe o cualquier otro vicio de nulidad que afecte la forma y el fondo del presente convenio, señalando conocer todas las normas legales citadas en el presente Convenio en especial a cuyo beneficio renuncian. Leído y explicado que les fue el presente acuerdo de voluntades y enterados de su contenido y alcance legal, **lo firman y ratifican** los que en el mismo intervinieron para debida constancia.

N46-ELIMINADO 6

"PARTE SOLICITANTE"

N47-ELIMINADO 6

"PARTE COMPLEMENTARIA"

N48-ELIMINADO 6

"FIADOR SOLIDARIO"

N49-ELI



**PRESTADOR DE SERVICIO DE METODOS ALTERNOS.**

**LIC. ALFREDO MEDINA RAMOS.**

CENTRO NUMERO 34 DEL ESTADO DE JALISCO ADSCRITO AL  
INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
CERTIFICACION 186 IJA.



## SANCIÓN DE CONVENIO

Expediente IJA: VAL/2258/2020  
Expediente Centro: 34/112/2020

GUADALAJARA, JALISCO A 12 DOCE DE MARZO DEL AÑO 2020 DOS MIL VEINTE.

**VISTO** el convenio celebrado el día 7 siete de febrero del año 2020 dos mil veinte, por **N51-ELIMINADO 1** **N50-ELIMINADO 1** en unión con **N52-ELIMINADO 1** **N53-ELIMINADO 1**, ante el prestador del servicio ALFREDO MEDINA RAMOS con número de certificación 186, adscrito al centro acreditado con número 034, denominado ALFREDO MEDINA & ASOCIADOS, S.C. mismo acuerdo que se formó con motivo de la determinación voluntaria de las partes para someterse a los métodos alternativos de solución conflictos previstos en la Ley de Justicia Alternativa del Estado, se procede a analizar dicho convenio, se advierte que mediante Decreto 27774/LXII/2019, el H. Congreso del Estado de Jalisco, expidió la Ley de Ingresos del Estado de Jalisco para el ejercicio Fiscal 2020 y sus anexos, del cual se desprende que para la presente anualidad no contempla impuesto alguno a pagar para tales efectos y que de conformidad al acuerdo de validación emitido en actuaciones del expediente de referencia por el Director de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos y Validación, dicho convenio cumple con los requisitos previstos en los numerales 2, 63, 67 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, así como de los artículos 18, 20, 21, 22, 23 y 27 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, en virtud de que el objeto del convenio final celebrado entre las partes, es el de prevenir una controversia futura respecto del posible incumplimiento del contrato celebrado con anterioridad por las partes y de igual manera se observa que ese acuerdo de voluntades no contiene cláusulas contrarias a la moral o a las buenas costumbres, por lo que no se lesionan intereses de terceros, quienes tendrán a salvo sus derechos para hacerlos valer en la vía que corresponda.

En consecuencia y de conformidad a lo dispuesto en los artículos 28 fracción XIV, 62 y 72 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, 35 fracción XIV y 50 fracción IV del Reglamento Interno del Instituto de Justicia Alternativa del Estado y 28 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, **se ratifica y sanciona el convenio en cita y se eleva a la categoría de sentencia ejecutoriada**, ordenándose su registro en los archivos de este Instituto e igualmente la notificación de ello al Prestador del Servicio y a las partes, para que se presenten al Instituto a recibir copia de la resolución de sanción de su convenio.

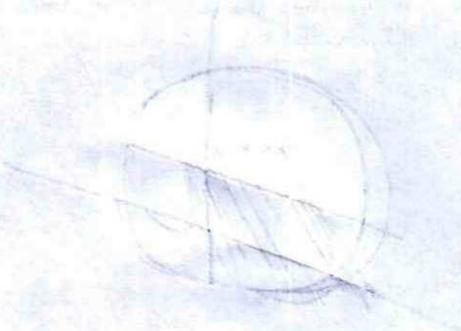
Así lo acordó el Director General del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, Doctor **GUILLERMO RAUL ZEPEDA LECUONA**, ante la fe del Secretario Técnico, Doctor **HECTOR ANTONIO EMILIANO MAGALLANES RAMIREZ**.

NOTIFIQUESE  
JOPC/RGHD/GRC

INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA  
DEL ESTADO DE JALISCO  
REGISTRADO BAJO EL NÚMERO 22,563  
TOMO LXVII DE CONVENIOS ELEVADOS A LA  
CATEGORIA DE SENTENCIA EJECUTORIADA  
GUADALAJARA, JALISCO A 29  
DE ABRIL DEL AÑO 2020



DOCTOR HÉCTOR ANTONIO EMILIANO  
MAGALLANES RAMÍREZ  
Secretario Técnico del Instituto de Justicia  
Alternativa del Estado de Jalisco.



## FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 2.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 3.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 4.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 5.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 6.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 7.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 8.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 9.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 10.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 11.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 12.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 13.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 14.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos

## FUNDAMENTO LEGAL

- 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 15.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 16.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 17.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 18.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 19.- ELIMINADAS las incidencias, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato laboral de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción V de los LGPPICR.
- 20.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 21.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 22.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 23.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 24.- ELIMINADO el número de OCR (reconocimiento óptico de caracteres), 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 25.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 26.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 27.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo

## FUNDAMENTO LEGAL

fracción I de los LGPPICR.

28.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

29.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

30.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

31.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

32.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

33.- ELIMINADO el número de OCR (reconocimiento óptico de caracteres), 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

34.- ELIMINADAS las incidencias, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato laboral de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción V de los LGPPICR.

35.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

36.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

37.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

38.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

39.- ELIMINADO el domicilio, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

40.- ELIMINADAS las incidencias, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato laboral de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción V de los LGPPICR.

## FUNDAMENTO LEGAL

41.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

42.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

43.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

44.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

45.- ELIMINADAS las incidencias, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato laboral de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción V de los LGPPICR.

46.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

47.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

48.- ELIMINADA la firma, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

49.- ELIMINADAS las incidencias, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato laboral de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción V de los LGPPICR.

50.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

51.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

52.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

53.- ELIMINADO el nombre completo, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 21.1 fracción I y 3.2 fracción II inciso "a" de la LTAIPEJM, 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM, y Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

## FUNDAMENTO LEGAL

\* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Genenerales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."