



CONVENIO FINAL DE MÉTODO ALTERNATIVO.

EXPEDIENTE 34/91/2021.  
N° CONVENIO.-3018.  
MÉTODO ALTERNO: MEDIACIÓN.

En Guadalajara, Jalisco, siendo las 12:00 doce horas del día 28 veintiocho de enero del 2021 dos mil veintiuno, en las instalaciones que ocupa el Centro Privado de Justicia Alternativa número 34 treinta y cuatro, adscrito al Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, mismas que se encuentran ubicadas en Av. La Paz, número 1951 mil novecientos cincuenta y uno, interior 22 veintidós, Colonia Americana de ésta ciudad; ante la presencia del prestador de servicio de éste Centro Privado en Métodos Alternativos, el Licenciado ALFREDO MEDINA RAMOS, quien cuenta con certificación número 186 expedida por el Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, actuando de conformidad por lo dispuesto en los artículos 2, 5, 12, 13, 14, 18, 22, 60, 63 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa, así como los artículos 18, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 25 y 26 relativos del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, en funciones de Prestador de Servicio del expediente registrado bajo el número 34/91/2021 comparecen, por una parte N1-ELIMINADO 1

N2-ELIMINADO 1 sucesivo se le denominará "LA PARTE SOLICITANTE"; por otra parte el C. en lo sucesivo y para efectos del presente convenio se le denominará "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y finalmente N3-ELIMINADO 1 quien en lo sucesivo se le denominará "EL FIADOR SOLIDARIO"; a quienes en su conjunto se les denominará "LAS PARTES"; comparecientes que se sujetan a los siguientes antecedentes, declaraciones y cláusulas:

ANTECEDENTES:

1.- Con fecha 28 veintiocho de enero del 2021 dos mil veintiuno, "LAS PARTES" celebraron contrato de N4-ELIMINADO 65 denominará "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".

DECLARACIONES:

PRIMERA.- Declara "LA PARTE SOLICITANTE":

A. Manifiesta se N5-ELIMINADO 22 N6-ELIMINADO 25 da a las labores del Hogar, N7-ELIMINADO 20 ha de nacimiento N8-ELIMINADO 21 cuenta con las facultades y capacidades necesarias para llevar a cabo la celebración del presente Convenio Final de Método Alterno.

B. Que se identifica con su credencial de elector con fotografía N9-ELIMINADO 15 N10-ELIMINADO 11 expedida por el Instituto Nacional Electoral

C. Que como lo acredita con N11-ELIMINADO 65 LIC. FELIPE TORRES PACHECO, Notario Público Titular número 11 de Guadalajara, Jalisco; es propietaria de la finca urbana N12-ELIMINADO 65 denominara "EL INMUEBLE".

D. Que bajo protesta de decir verdad que cuenta con la libre disposición y posesión legal de "EL INMUEBLE" y que es su deseo celebrar el presente Convenio Final de Método Alterno, con sujeción a los términos y condiciones contenidas en el mismo

N13-ELIMINADO 2





**SEGUNDA.- DECLARA "LA PARTE COMPLEMENTARIA":**

- A. Ser [N14-ELIMINADO 22] [N15-ELIMINADO 25] [N16-ELIMINADO 20] [N17-ELIMINADO 21] [N18-ELIMINADO 15] [N19-ELIMINADO 11] [N20-ELIMINADO 22] [N21-ELIMINADO 25] [N22-ELIMINADO 20] [N23-ELIMINADO 21] [N24-ELIMINADO 15] [N25-ELIMINADO 11] [N26-ELIMINADO 1] [N27-ELIMINADO 65] [N28-ELIMINADO 65] [N29-ELIMINADO 2] [N30-ELIMINADO 2] [N31-ELIMINADO 2] [N32-ELIMINADO 2] [N33-ELIMINADO 2] [N34-ELIMINADO 2] [N35-ELIMINADO 2] [N36-ELIMINADO 2] [N37-ELIMINADO 2] [N38-ELIMINADO 2] [N39-ELIMINADO 2] [N40-ELIMINADO 2] [N41-ELIMINADO 2] [N42-ELIMINADO 2] [N43-ELIMINADO 2] [N44-ELIMINADO 2] [N45-ELIMINADO 2] [N46-ELIMINADO 2] [N47-ELIMINADO 2] [N48-ELIMINADO 2] [N49-ELIMINADO 2] [N50-ELIMINADO 2] [N51-ELIMINADO 2] [N52-ELIMINADO 2] [N53-ELIMINADO 2] [N54-ELIMINADO 2] [N55-ELIMINADO 2] [N56-ELIMINADO 2] [N57-ELIMINADO 2] [N58-ELIMINADO 2] [N59-ELIMINADO 2] [N60-ELIMINADO 2] [N61-ELIMINADO 2] [N62-ELIMINADO 2] [N63-ELIMINADO 2] [N64-ELIMINADO 2] [N65-ELIMINADO 2] [N66-ELIMINADO 2] [N67-ELIMINADO 2] [N68-ELIMINADO 2] [N69-ELIMINADO 2] [N70-ELIMINADO 2] [N71-ELIMINADO 2] [N72-ELIMINADO 2] [N73-ELIMINADO 2] [N74-ELIMINADO 2] [N75-ELIMINADO 2] [N76-ELIMINADO 2] [N77-ELIMINADO 2] [N78-ELIMINADO 2] [N79-ELIMINADO 2] [N80-ELIMINADO 2] [N81-ELIMINADO 2] [N82-ELIMINADO 2] [N83-ELIMINADO 2] [N84-ELIMINADO 2] [N85-ELIMINADO 2] [N86-ELIMINADO 2] [N87-ELIMINADO 2] [N88-ELIMINADO 2] [N89-ELIMINADO 2] [N90-ELIMINADO 2] [N91-ELIMINADO 2] [N92-ELIMINADO 2] [N93-ELIMINADO 2] [N94-ELIMINADO 2] [N95-ELIMINADO 2] [N96-ELIMINADO 2] [N97-ELIMINADO 2] [N98-ELIMINADO 2] [N99-ELIMINADO 2] [N100-ELIMINADO 2]
- B. Que se identifica con su credencial de elector con fotografía con [N18-ELIMINADO 15] [N19-ELIMINADO 11] expedida por el Instituto Nacional Electoral.
- C. Que es su deseo celebrar el presente Convenio Final de Método Alterno con sujeción a los términos y condiciones contenidas en el mismo, conociendo las obligaciones que adquiere y estar de acuerdo con el cumplimiento de las mismas.
- D. Que cuenta con los recursos económicos suficientes para dar cumplimiento a las obligaciones contraídas en el presente Convenio Final de Método Alterno, los cuales manifiesta bajo protesta de decir verdad, provienen de actividades lícitas.
- E. Que desde este momento señala como su domicilio convencional el de EL INMUEBLE.

**TERCERA.- DECLARA "EL FIADOR SOLIDARIO":**

- A. Manifiesta ser [N20-ELIMINADO 22] [N21-ELIMINADO 25] [N22-ELIMINADO 20] [N23-ELIMINADO 21] [N24-ELIMINADO 15] [N25-ELIMINADO 11] [N26-ELIMINADO 1] [N27-ELIMINADO 65] [N28-ELIMINADO 65] [N29-ELIMINADO 2] [N30-ELIMINADO 2] [N31-ELIMINADO 2] [N32-ELIMINADO 2] [N33-ELIMINADO 2] [N34-ELIMINADO 2] [N35-ELIMINADO 2] [N36-ELIMINADO 2] [N37-ELIMINADO 2] [N38-ELIMINADO 2] [N39-ELIMINADO 2] [N40-ELIMINADO 2] [N41-ELIMINADO 2] [N42-ELIMINADO 2] [N43-ELIMINADO 2] [N44-ELIMINADO 2] [N45-ELIMINADO 2] [N46-ELIMINADO 2] [N47-ELIMINADO 2] [N48-ELIMINADO 2] [N49-ELIMINADO 2] [N50-ELIMINADO 2] [N51-ELIMINADO 2] [N52-ELIMINADO 2] [N53-ELIMINADO 2] [N54-ELIMINADO 2] [N55-ELIMINADO 2] [N56-ELIMINADO 2] [N57-ELIMINADO 2] [N58-ELIMINADO 2] [N59-ELIMINADO 2] [N60-ELIMINADO 2] [N61-ELIMINADO 2] [N62-ELIMINADO 2] [N63-ELIMINADO 2] [N64-ELIMINADO 2] [N65-ELIMINADO 2] [N66-ELIMINADO 2] [N67-ELIMINADO 2] [N68-ELIMINADO 2] [N69-ELIMINADO 2] [N70-ELIMINADO 2] [N71-ELIMINADO 2] [N72-ELIMINADO 2] [N73-ELIMINADO 2] [N74-ELIMINADO 2] [N75-ELIMINADO 2] [N76-ELIMINADO 2] [N77-ELIMINADO 2] [N78-ELIMINADO 2] [N79-ELIMINADO 2] [N80-ELIMINADO 2] [N81-ELIMINADO 2] [N82-ELIMINADO 2] [N83-ELIMINADO 2] [N84-ELIMINADO 2] [N85-ELIMINADO 2] [N86-ELIMINADO 2] [N87-ELIMINADO 2] [N88-ELIMINADO 2] [N89-ELIMINADO 2] [N90-ELIMINADO 2] [N91-ELIMINADO 2] [N92-ELIMINADO 2] [N93-ELIMINADO 2] [N94-ELIMINADO 2] [N95-ELIMINADO 2] [N96-ELIMINADO 2] [N97-ELIMINADO 2] [N98-ELIMINADO 2] [N99-ELIMINADO 2] [N100-ELIMINADO 2]
- B. Que se identifica con su credencial de elector con fotografía [N24-ELIMINADO 15] [N25-ELIMINADO 11] expedida por el Instituto Nacional Electoral.
- C. Que es su deseo constituirse como Fiador [N26-ELIMINADO 1] [N27-ELIMINADO 65] [N28-ELIMINADO 65] [N29-ELIMINADO 2] [N30-ELIMINADO 2] [N31-ELIMINADO 2] [N32-ELIMINADO 2] [N33-ELIMINADO 2] [N34-ELIMINADO 2] [N35-ELIMINADO 2] [N36-ELIMINADO 2] [N37-ELIMINADO 2] [N38-ELIMINADO 2] [N39-ELIMINADO 2] [N40-ELIMINADO 2] [N41-ELIMINADO 2] [N42-ELIMINADO 2] [N43-ELIMINADO 2] [N44-ELIMINADO 2] [N45-ELIMINADO 2] [N46-ELIMINADO 2] [N47-ELIMINADO 2] [N48-ELIMINADO 2] [N49-ELIMINADO 2] [N50-ELIMINADO 2] [N51-ELIMINADO 2] [N52-ELIMINADO 2] [N53-ELIMINADO 2] [N54-ELIMINADO 2] [N55-ELIMINADO 2] [N56-ELIMINADO 2] [N57-ELIMINADO 2] [N58-ELIMINADO 2] [N59-ELIMINADO 2] [N60-ELIMINADO 2] [N61-ELIMINADO 2] [N62-ELIMINADO 2] [N63-ELIMINADO 2] [N64-ELIMINADO 2] [N65-ELIMINADO 2] [N66-ELIMINADO 2] [N67-ELIMINADO 2] [N68-ELIMINADO 2] [N69-ELIMINADO 2] [N70-ELIMINADO 2] [N71-ELIMINADO 2] [N72-ELIMINADO 2] [N73-ELIMINADO 2] [N74-ELIMINADO 2] [N75-ELIMINADO 2] [N76-ELIMINADO 2] [N77-ELIMINADO 2] [N78-ELIMINADO 2] [N79-ELIMINADO 2] [N80-ELIMINADO 2] [N81-ELIMINADO 2] [N82-ELIMINADO 2] [N83-ELIMINADO 2] [N84-ELIMINADO 2] [N85-ELIMINADO 2] [N86-ELIMINADO 2] [N87-ELIMINADO 2] [N88-ELIMINADO 2] [N89-ELIMINADO 2] [N90-ELIMINADO 2] [N91-ELIMINADO 2] [N92-ELIMINADO 2] [N93-ELIMINADO 2] [N94-ELIMINADO 2] [N95-ELIMINADO 2] [N96-ELIMINADO 2] [N97-ELIMINADO 2] [N98-ELIMINADO 2] [N99-ELIMINADO 2] [N100-ELIMINADO 2] efectos legales que haya lugar en los términos del presente Convenio Final de Método Alternativo.
- D. Que cuenta con los recursos económicos suficientes para dar cumplimiento a las obligaciones contraídas en el presente Convenio Final de Método Alternativo, los cuales manifiestan bajo protesta de decir verdad, provienen de actividades lícitas.
- E. Que como lo acredita con la [N27-ELIMINADO 65] [N28-ELIMINADO 65] [N29-ELIMINADO 2] [N30-ELIMINADO 2] [N31-ELIMINADO 2] [N32-ELIMINADO 2] [N33-ELIMINADO 2] [N34-ELIMINADO 2] [N35-ELIMINADO 2] [N36-ELIMINADO 2] [N37-ELIMINADO 2] [N38-ELIMINADO 2] [N39-ELIMINADO 2] [N40-ELIMINADO 2] [N41-ELIMINADO 2] [N42-ELIMINADO 2] [N43-ELIMINADO 2] [N44-ELIMINADO 2] [N45-ELIMINADO 2] [N46-ELIMINADO 2] [N47-ELIMINADO 2] [N48-ELIMINADO 2] [N49-ELIMINADO 2] [N50-ELIMINADO 2] [N51-ELIMINADO 2] [N52-ELIMINADO 2] [N53-ELIMINADO 2] [N54-ELIMINADO 2] [N55-ELIMINADO 2] [N56-ELIMINADO 2] [N57-ELIMINADO 2] [N58-ELIMINADO 2] [N59-ELIMINADO 2] [N60-ELIMINADO 2] [N61-ELIMINADO 2] [N62-ELIMINADO 2] [N63-ELIMINADO 2] [N64-ELIMINADO 2] [N65-ELIMINADO 2] [N66-ELIMINADO 2] [N67-ELIMINADO 2] [N68-ELIMINADO 2] [N69-ELIMINADO 2] [N70-ELIMINADO 2] [N71-ELIMINADO 2] [N72-ELIMINADO 2] [N73-ELIMINADO 2] [N74-ELIMINADO 2] [N75-ELIMINADO 2] [N76-ELIMINADO 2] [N77-ELIMINADO 2] [N78-ELIMINADO 2] [N79-ELIMINADO 2] [N80-ELIMINADO 2] [N81-ELIMINADO 2] [N82-ELIMINADO 2] [N83-ELIMINADO 2] [N84-ELIMINADO 2] [N85-ELIMINADO 2] [N86-ELIMINADO 2] [N87-ELIMINADO 2] [N88-ELIMINADO 2] [N89-ELIMINADO 2] [N90-ELIMINADO 2] [N91-ELIMINADO 2] [N92-ELIMINADO 2] [N93-ELIMINADO 2] [N94-ELIMINADO 2] [N95-ELIMINADO 2] [N96-ELIMINADO 2] [N97-ELIMINADO 2] [N98-ELIMINADO 2] [N99-ELIMINADO 2] [N100-ELIMINADO 2] otorgada en Guadalajara, Jalisco, el día 24 de agosto de 2000, por el LIC. MIGUEL RABAGO PRECIADO, Notario Público número 42 de Guadalajara.



**CUARTA.- DECLARAN LAS PARTES:**

- a).- Que para los efectos del presente convenio las partes manifiestan que tienen plenamente identificado EL INMUEBLE y de igual forma se reconocen recíprocamente la personalidad y capacidad con la cual comparecen a éste acuerdo de voluntades.
- b).- Que han agotado todas y cada una de las etapas que conlleva el desarrollo de métodos alternos a través de la **MEDIACIÓN**, mismo que se efectuó bajo los principios que marca el artículo 4 de la Ley de Justicia Alternativa para el Estado de Jalisco.
- c).- Que desde este momento designan al prestador de servicios LIC. **ALFREDO MEDINA RAMOS** y al P.D. **JOSE DE JESUS CHANG VARGAS** para que en su nombre y representación reciban cualquier tipo de notificaciones que el Instituto de Justicia Alternativa realice, autorizándolos en los más amplios términos para que en su nombre y representación den contestación a toda clase de prevenciones que el Instituto de Justicia Alternativa pueda hacer valer respecto del presente convenio.
- d).- Las partes manifiestan que el principal motivo que los reúne en la Prestación de Servicio de Métodos Alternativos de Justicia es el de **PREVENIR CUALQUIER CONFLICTO O CONTROVERSIA** que pueda surgir del incumplimiento del contrato de arrendamiento de fecha 28 veintiocho de enero del 2021 dos mil veintiuno, respecto del inmueble ubicado en la [N30-ELIMINADO 2] [N31-ELIMINADO 2] [N32-ELIMINADO 2] [N33-ELIMINADO 2] [N34-ELIMINADO 2] [N35-ELIMINADO 2] [N36-ELIMINADO 2] [N37-ELIMINADO 2] [N38-ELIMINADO 2] [N39-ELIMINADO 2] [N40-ELIMINADO 2] [N41-ELIMINADO 2] [N42-ELIMINADO 2] [N43-ELIMINADO 2] [N44-ELIMINADO 2] [N45-ELIMINADO 2] [N46-ELIMINADO 2] [N47-ELIMINADO 2] [N48-ELIMINADO 2] [N49-ELIMINADO 2] [N50-ELIMINADO 2] [N51-ELIMINADO 2] [N52-ELIMINADO 2] [N53-ELIMINADO 2] [N54-ELIMINADO 2] [N55-ELIMINADO 2] [N56-ELIMINADO 2] [N57-ELIMINADO 2] [N58-ELIMINADO 2] [N59-ELIMINADO 2] [N60-ELIMINADO 2] [N61-ELIMINADO 2] [N62-ELIMINADO 2] [N63-ELIMINADO 2] [N64-ELIMINADO 2] [N65-ELIMINADO 2] [N66-ELIMINADO 2] [N67-ELIMINADO 2] [N68-ELIMINADO 2] [N69-ELIMINADO 2] [N70-ELIMINADO 2] [N71-ELIMINADO 2] [N72-ELIMINADO 2] [N73-ELIMINADO 2] [N74-ELIMINADO 2] [N75-ELIMINADO 2] [N76-ELIMINADO 2] [N77-ELIMINADO 2] [N78-ELIMINADO 2] [N79-ELIMINADO 2] [N80-ELIMINADO 2] [N81-ELIMINADO 2] [N82-ELIMINADO 2] [N83-ELIMINADO 2] [N84-ELIMINADO 2] [N85-ELIMINADO 2] [N86-ELIMINADO 2] [N87-ELIMINADO 2] [N88-ELIMINADO 2] [N89-ELIMINADO 2] [N90-ELIMINADO 2] [N91-ELIMINADO 2] [N92-ELIMINADO 2] [N93-ELIMINADO 2] [N94-ELIMINADO 2] [N95-ELIMINADO 2] [N96-ELIMINADO 2] [N97-ELIMINADO 2] [N98-ELIMINADO 2] [N99-ELIMINADO 2] [N100-ELIMINADO 2]



N31-ELIMINADO 2

Lo anterior tomando en consideración que **LOS MÉTODOS ALTERNOS PODRÁN TENER LUGAR COMO RESULTADO DE UN ACUERDO DE VOLUNTADES ANTES DEL SURGIMIENTO DE UN CONFLICTO**, fundamentado en los artículos 2, 9, fracción I y demás relativos de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco.

Por lo anteriormente expuesto y de conformidad con el artículo 67 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, 20 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, y de acuerdo a las generales y declaraciones de las partes, el suscrito prestador de servicio determina que los comparecientes cuentan con capacidad natural, legal y civil para obligarse, en virtud de no observar en ellos signos externos que presuman lo contrario y no tener conocimiento, ni notificación de que tengan impedimento legal alguno para celebrar el presente acto. Hechas las anteriores manifestaciones las partes sujetan el presente convenio al tenor de las siguientes:

#### CLÁUSULAS:

**PRIMERA.-** "LAS PARTES" se obligan libremente a cumplir todas y cada una de las cláusulas estipuladas en el presente Convenio Final de Método Alterno, así como del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".

**SEGUNDA.-** "LAS PARTES" manifiestan que serán causas de incumplimiento con responsabilidad para "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y "EL FIADOR SOLIDARIO" los siguientes supuestos:

- I. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" Cambie el destino para el cual se rentó EL INMUEBLE.
- II. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" lleve a cabo la realización de actividades ilícitas dentro de EL INMUEBLE.
- III. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" Incumpla con el pago de tan solo un mes de renta o no lo haga en los términos establecidos en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".
- IV. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no desocupe EL INMUEBLE al término de la vigencia del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO", siempre y cuando no se suscriba un nuevo contrato de arrendamiento.
- V. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" varíe EL INMUEBLE afectando la estructura original del mismo aun tratándose de alguna mejora, sin la previa autorización por escrito por "LA PARTE SOLICITANTE".
- VI. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" subarriende, traspase o disponga de EL INMUEBLE.
- VII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" ceda los derechos de el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".
- VIII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" cause daños a EL INMUEBLE.
- IX. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no dé cumplimiento al reglamento interior del condominio.
- X. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" hubieren declarado con falsedad o inexactamente al celebrar el presente Convenio o al suscribir el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".
- XI. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" incumplan con cualquiera de sus obligaciones contraídas en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO".

**TERCERA.-** "EL FIADOR SOLIDARIO", en éste Acto se obliga solidariamente con "LA PARTE COMPLEMENTARIA" a dar cumplimiento a todas y cada una de las obligaciones contenidas en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO", así como las obligaciones contraídas en el presente Convenio Final de Método Alternativo hasta que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" entregue EL INMUEBLE totalmente desocupado, al corriente en todos los servicios y sin adeudo alguno, de lo contrario la obligación persistirá mientras quede pendiente el cumplimiento de cualesquiera de las obligaciones.

El "FIADOR SOLIDARIO" acredita con la N32-ELIMINADO 65 [redacted] ajara, Jalisco, el día 24 de agosto de 2000, por el LIC. MIGUEL KABAGO PRECIADO, Notario Público número 42 de

N33-ELIMINADO 65 [redacted]

garantizar con dicho inmueble el cumplimiento de las obligaciones contraídas en el presente Convenio Final de Método Alterno, aceptando en constituirse en depositario del inmueble mientras subsistan las obligaciones que asume en el presente convenio, obligándose a no gravarlo ni enajenarlo, sino hasta en tanto "LA PARTE COMPLEMENTARIA" desocupe EL INMUEBLE y pague la totalidad de lo adeudado a "LA PARTE SOLICITANTE".



**CUARTA.-** Los comparecientes acuerdan que para el caso de que "LAS PARTES" no cumplan con cualquiera de sus obligaciones que se desprenden tanto del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" como del presente convenio, queda expresamente estipulado que se someterán a los jueces y tribunales del Primer Partido Judicial del Estado de Jalisco, renunciado al fuero de cualquier otro domicilio presente o futuro, y bajo el procedimiento que se detalla en la cláusula siguiente.

**QUINTA.- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.-** En el caso de que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" incumplieran con cualquiera de sus obligaciones tanto en el "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" como en cualquiera de las cláusulas que han sido precisadas dentro del presente convenio. "LAS PARTES", establecen sujetarse al siguiente procedimiento:

1. LA PARTE SOLICITANTE formulará SOLICITUD DE EJECUCIÓN FORZOSA establecida en el artículo 506 del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco ante el C. Juez competente de primera instancia del Primer Partido Judicial, a efecto de solicitar se requiera a LA PARTE COMPLEMENTARIA Y "EL FIADOR SOLIDARIO" para que acrediten encontrarse al corriente de todas las obligaciones derivadas del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" y no encontrarse en algún supuesto de incumplimiento estipulado en el presente convenio.

2. Si al momento de la diligencia LA PARTE COMPLEMENTARIA o "EL FIADOR SOLIDARIO", no acreditan encontrarse al corriente de todas las obligaciones derivadas del "CONTRATO DE ARRENDAMIENTO" o se encuentra dentro de algún supuesto de incumplimiento descrito en la cláusula segunda del presente convenio, se procederá a requerir a "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y a "EL FIADOR SOLIDARIO" para que en el momento de la diligencia cubra las obligaciones en su totalidad, es decir quedar sin ningún adeudo con "LA PARTE SOLICITANTE" o terceros si es que hubiera.

3. Si "LA PARTE COMPLEMENTARIA" no cubre en su totalidad sus obligaciones y/o se encuentra dentro de incumplimiento, se deberá llevar a cabo el embargo de los bienes suficientes propiedad de "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO" para cubrir los montos adeudados, así como los montos por los gastos, costas, intereses, penas establecidas en el contrato de Arrendamiento y gastos de ejecución, sin necesidad de seguir el orden establecido en el artículo 521 quinientos veintiuno del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, lo anterior de conformidad con lo establecido en el artículo 522 quinientos veintidós fracción I, del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, ya que es voluntad de LA PARTE COMPLEMENTARIA y de "EL FIADOR SOLIDARIO" renunciar a sujetarse a dicho orden para el caso de embargo, para posteriormente proceder al remate de dichos bienes y realizar el pago de las obligaciones vencidas y no pagadas por "LA PARTE COMPLEMENTARIA" y "EL FIADOR SOLIDARIO" a favor de "LA PARTE SOLICITANTE" de conformidad Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco.

4. Una vez que se haya realizado el aseguramiento de los conceptos señalados en los puntos anteriores, o aunque estos hayan sido cubiertos en el momento de la diligencia, por el solo hecho de presentarse cualquiera incumplimiento a las disposiciones establecidas dentro del presente convenio, y con sujeción a lo establecido en el artículo 688 seiscientos ochenta y ocho del Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco, "LAS PARTES" acuerdan que de forma inmediata empezará a correr el plazo de gracia de 15 días naturales para que "LA PARTE COMPLEMENTARIA" desocupe y entregue EL INMUEBLE a "LA PARTE SOLICITANTE"; caso contrario se proceda a la práctica de la diligencia de lanzamiento, quedando enterado desde estos momentos "LA PARTE COMPLEMENTARIA".

5. En la práctica de la diligencia de lanzamiento, en caso de ser necesario se podrán emplear los servicios de un cerrajero y en su caso romper las cerraduras de las puertas y el uso de la fuerza pública. Los muebles u objetos que se encuentren dentro del inmueble deberán ponerse a costa y bajo responsabilidad de "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o de "EL FIADOR SOLIDARIO", fuera del inmueble, y en caso de que no se encontrare "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o "EL FIADOR SOLIDARIO", se pondrán bajo riguroso inventario en depósito judicial en el lugar designado por "LA PARTE SOLICITANTE".

6. Una vez realizado el lanzamiento de "LA PARTE COMPLEMENTARIA", se deberá poner a "LA PARTE SOLICITANTE" en posesión del bien inmueble, a efecto de que desde dicho momento pueda disponer libremente de la posesión material, virtual y jurídica de dicho bien inmueble, declarándose la terminación anticipada del contrato de arrendamiento materia de este convenio por el incumplimiento al mismo por "LA PARTE COMPLEMENTARIA" o por "EL FIADOR SOLIDARIO".





**SEXTA.-** Las partes manifiestan su voluntad para que el presente convenio se sancione y eleve a la categoría de sentencia ejecutoriada por parte del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco.

De lo anterior las partes manifiestan estar de acuerdo con la fuerza y alcance de cada una de sus cláusulas, reconociendo que no existe error, dolo ni mala fe o cualquier otro vicio de nulidad que afecte la forma y el fondo del presente convenio, señalando conocer todas las normas legales citadas en el presente convenio en especial a cuyo beneficio renuncian. Leído y explicado que les fue el presente acuerdo de voluntades y enterados de su contenido y alcance legal, **lo firman y ratifican** los que en el mismo intervinieron para debida constancia.

N34-ELIMINADO 6

N35-ELIMINADO 1

"PARTE COMPLEMENTARIA"

N36-ELIMINADO 6

N37-ELIMINADO 1

N38-ELIMINADO 6

N39-ELIMINADO 1



PRESTADOR DE SERVICIO DE METODOS ALTERNOS.

LIC. ALFREDO MEDINA RAMOS.

CENTRO NUMERO 34 DEL ESTADO DE JALISCO ADSCRITO AL  
INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.  
CERTIFICACION 186 IJA.



# IJA

GOBIERNO DE JALISCO  
PODER JUDICIAL

INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO

## SANCIÓN DE CONVENIO

Expediente IJA: VAL/1458/2021  
Expediente Centro: 34/91/2021

GUADALAJARA, JALISCO A 24 VEINTICUATRO DE FEBRERO DEL AÑO 2021 DOS MIL VEINTIUNO.

VISTO el convenio celebrado el día 28 veintiocho de enero del año 2021 dos mil veintiuno, por

N40-ELIMINADO 1

N41-ELIMINADO 1 p obligado solidario, ante el prestador del servicio ALFREDO MEDINA RAMOS con número de certificación 186, adscrito al centro acreditado con número 034, denominado ALFREDO MEDINA & ASOCIADOS, S.C. mismo acuerdo que se formó con motivo de la determinación voluntaria de las partes para someterse a los métodos alternativos de solución conflictos previstos en la Ley de Justicia Alternativa del Estado, así mismo se verifica que la Procuraduría Social del Estado de Jalisco, mediante escrito con fecha 23 veintitres de febrero del año 2021 dos mil veintiuno, con número de expediente 581/2021, firmado por el LICENCIADO FRANCISCO TORRES BLAS, del cual se desprende la Conformidad para que se celebre en dichos términos el Convenio Final que ahora se revisa, lo anterior de acuerdo con lo así estipulado por el artículo 5 Bis de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco; se procede a analizar dicho convenio, se advierte que mediante Decreto 28280/LXII/2020, el H. Congreso del Estado de Jalisco, expidió la Ley de Ingresos del Estado de Jalisco para el ejercicio Fiscal 2021 y sus anexos, del cual se desprende que para la presente anualidad no contempla impuesto alguno a pagar para tales efectos y que de conformidad al acuerdo de validación emitido en actuaciones del expediente de referencia por el Director de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos y Validación, dicho convenio cumple con los requisitos previstos en los numerales 2, 63, 67 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, así como los de los artículos 18, 20, 21, 22, 23 y 27 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, en virtud de que el objeto del convenio final celebrado entre las partes, es el de prevenir una controversia futura respecto del posible incumplimiento del contrato celebrado con anterioridad por las partes y de igual manera se observa que ese acuerdo de voluntades no contiene cláusulas contrarias a la moral o a las buenas costumbres, por lo que no se lesionan intereses de terceros, quienes tendrán a salvo sus derechos para hacerlos valer en la vía que corresponda.

En consecuencia y de conformidad a lo dispuesto en los artículos 28 fracción XIV, 62 y 72 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, 35 fracción XIV y 50 fracción IV del Reglamento Interno del Instituto de Justicia Alternativa del Estado y 28 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, **se ratifica y sanciona el convenio en cita y se eleva a la categoría de sentencia ejecutoriada**, ordenándose su registro en los archivos de este Instituto e igualmente la notificación de ello al Prestador del Servicio y a las partes, para que se presenten al Instituto a recibir copia de la resolución de sanción de su convenio.

Por último, como lo solicita el prestador del servicio en su escrito mediante el cual adjunta el convenio final suscrito por las partes, expídase copias certificadas de la documentación que indica, previo pago del derecho correspondiente que causa tal petición.

Así lo acordó el Director General del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, Doctor **GUILLERMO RAUL ZEPEDA LECUONA**, ante la fe del Secretario Técnico, Doctor **HECTOR ANTONIO EMILIANO MAGALLANES RAMIREZ**.

NOTIFÍQUESE

JOPC/RGHD/VCLR



## FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 2.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 3.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 4.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 5.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 6.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 7.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 8.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 9.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 10.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 11.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 12.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 3 renglones por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 13.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 14.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2

## FUNDAMENTO LEGAL

fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

15.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

16.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

17.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

18.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

19.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

20.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

21.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

22.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

23.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

24.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

25.- ELIMINADA la Clave de elector, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

26.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

27.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento



# FUNDAMENTO LEGAL

Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

28.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

29.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

30.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

31.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

32.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

33.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.

34.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

35.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

36.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

37.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

38.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

39.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

40.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

## FUNDAMENTO LEGAL

41.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

\* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Generales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."