



CONVENIO FINAL DE MÉTODO ALTERNATIVO.

CLAVE ARI.- CPM-PC-GDL-762
MÉTODO ALTERNO: PREVENCIÓN DE CONFLICTO.

Siendo las 11:00 once horas del día 22 veintidós de septiembre del 2021 dos mil veintiuno, en las instalaciones que ocupa ARI Abogados Sociedad Civil, Centro Privado de Prestación de Servicios de Métodos Alternativos de Justicia, con acreditación holograma número 64, expedida por el Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, el día 01 primero de Julio del año 2014 dos mil catorce, ubicado en la finca marcada con el número 1479 mil cuatrocientos setenta y nueve de la calle Montreal, Colonia Providencia, Guadalajara, Jalisco, comparecen por un lado "LA PARTE SOLICITANTE" en su carácter de Arrendadora, la persona moral denominada N1-ELIMINADO 1

N3-ELIMINADO 1 por otro lado "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" en su carácter de Arrendatario, la persona moral denominada N4-ELIMINADO 1

N6-ELIMINADO 1 por conducto de su representante legal la C. N8-ELIMINADO 1 como por su propio derecho los C. N7-ELIMINADO 1 y N8-ELIMINADO 1

N7-ELIMINADO 1 con carácter de Fiaadores y/o Obligados Solidarios, quienes en conjunto y en lo sucesivo se les denominará como "LA PARTE COMPLEMENTARIA B".

A las anteriores personas en su conjunto se les denominará "LAS PARTES". Dichas personas comparecen ante la presencia de la prestadora de servicios de este Centro Privado en Métodos Alternativos, la Licenciada María Guadalupe Echeveste Martín del Campo, la cual cuenta con certificación de holograma número 807 ochocientos siete expedida por el Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, el día 07 siete de octubre del 2019 dos mil diecinueve, adscrita al centro privado de mediación ARI Abogados Sociedad Civil con número de acreditación 64 sesenta y cuatro, actuando de conformidad por lo dispuesto en la Convención Americana sobre Derechos Humanos (Pacto de San José de Costa Rica) en su artículo 21 apartado 3, Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos en el artículo 17, Código de Comercio artículos 1051, 1052, 1053 y demás relativos y aplicables, artículos 4, 8, 22, 60, 63 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa, así como artículos 42, 43, 44 del Reglamento Interno del propio Instituto y los relativos del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, artículos 3, 4, 14, 18, 19, 20, 21, 22, 23, 25 y 26; de igual forma comparecen las partes, las cuales la suscrita prestadora de servicios considero que tienen capacidad legal, que en ellos no se observa manifestación de incapacidad natural y no tengo noticias de que están sujetos a incapacidad civil, por consiguiente en este acto las partes celebran un convenio final de método alternativo de justicia, al tenor de las declaraciones, y cláusulas siguientes.

DECLARACIONES

PRIMERA.- DECLARA "LA PARTE SOLICITANTE" por conducto de su representante legal:

a) Que su representada es una Sociedad Mercantil, debidamente constituida conforme las leyes mexicanas; formalizada mediante escritura pública número 8.086 ocho mil ochenta y seis bajo la denominación social N9-ELIMINADO 1, ante la fe de la Lic. Silvia Blanca Silva Barragán, Notario Público 19 diecinueve de Tlaquepaque, Jalisco, la cual fue debidamente registrada bajo folio mercantil electrónico N10-ELIMINADO 118 N11-ELIMINADO 1 de Comercio, la cual previo cotejo con su original se agrega al presente en copia simple como ANEXO UNO.

b) Que mediante escritura pública número N12-ELIMINADO 96 se celebró ante la fe del Lic. Pablo González Vázquez, Notario Público 35 treinta y cinco de Zapopan, Jalisco, se protocolizó la asamblea general extraordinaria en la cual se cambió la denominación social quedando como N13-ELIMINADO 1 la cual previo cotejo con su original se acompaña al presente en copia simple como ANEXO DOS.

c) Que acredita la calidad con la que comparece para suscribir el presente convenio con la escritura pública número N14-ELIMINADO 96 ante la fe del Lic. Alvaro Ramos Alatorre, Notario Público 3 tres de Zapopan, Jalisco, escritura de la cual se desprenden las facultades de representación que le fueron otorgadas, las cuales manifiesta bajo protesta de decir verdad que no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en forma alguna, por lo que goza de plena capacidad jurídica para celebrar el presente convenio, mismo que previo cotejo con su original se acompaña al presente en copia simple como ANEXO TRES.

d) Ser de nacionalidad mexicana, casado, Gerente, nacido el día N17-ELIMINADO 21 N18-ELIMINADO 21 por N19-ELIMINADO 20 con facultades mentales y con la capacidad suficiente para celebrar el presente convenio, y se identifica con credencial para votar con folio N15-ELIMINADO 15

N21-ELIMINADO 15
[Redacted] por el Instituto Nacional Electoral, la cual previo cotejo con su original se agrega en copia simple al presente convenio como ANEXO CUATRO.

e) Que a la fecha de firma de este convenio, no existe ningún otro acto jurídico ya sea verbal y/o escrito, resolución o cualquier otro tipo de documento que pueda o llegue a nulificar, impedir, restringir o de cualquier otra forma afectar la celebración y firma de este convenio.

f) Que señala como su domicilio para recibir todo tipo de notificación, relacionada con este

N23-ELIMINADO 2

g) Que bajo protesta de decir verdad su representada tiene la libre disposición en carácter de propietaria del vehículo automotor puesto en arrendamiento que a continuación se describe y al cual en lo sucesivo se denominará como "EL VEHÍCULO":

N24-ELIMINADO 64

N25-ELIMINADO 118

Lo anterior se acredita con la factura con folio fiscal [Redacted] fecha 21 veintiuno de septiembre del 2021 dos mil veintiuno, que ampara la titularidad de "EL VEHÍCULO" dado en arrendamiento, la cual se agrega al presente como ANEXO CINCO.

SEGUNDA.- DECLARA "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" por conducto de su Representante Legal:

a) Que su representada es una Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable, debidamente constituida conforme las leyes mexicanas; formalizada mediante escritura pública número [Redacted] basada ante la fe del Licenciado León Elizondo Díaz, Notario Público titular número 5 cinco de Ciudad Guzmán, municipio de Zapotlán el Grande, Jalisco, la cual previo cotejo con su original se agrega al presente en copia simple como ANEXO SEIS.

b) Que acredita la calidad con la que comparece para suscribir el presente convenio con la escritura pública descrita en el párrafo que antecede de la cual se desprenden las facultades de representación que le fueron otorgadas, las cuales manifiesta bajo protesta de decir verdad que no le han sido revocadas, modificadas o restringidas en forma alguna, por lo que goza de plena capacidad jurídica para celebrar el presente convenio.

c) Ser de nacionalidad [Redacted] en [Redacted] N29-ELIMINADO 20

N30-ELIMINADO 21 en pleno uso de sus facultades mentales y con la capacidad suficiente para celebrar el presente convenio, y se identifica con credencial para votar expedida por el Instituto Federal Electoral con folio número

N31-ELIMINADO 15

la cual previo cotejo con su original se agrega en copia simple al presente convenio como ANEXO SIETE.

d) Que señala como su domicilio para recibir todo tipo de notificación, relacionada con este

N32-ELIMINADO 2

e) Que cuenta con la personalidad suficiente para celebrar este convenio, siendo solventes para dar cumplimiento a las obligaciones que de este derivan.

TERCERA.- DECLARA "LA PARTE COMPLEMENTARIA B" por su propio derecho:

a) N33-ELIMINADO 1 De generales conocidos en el inciso C) de la Declaración Segunda.

b) N34-ELIMINADO de nacionalidad [Redacted] en [Redacted] N35-ELIMINADO

N36-ELIMINADO N37-ELIMINADO 21 en pleno uso de sus facultades mentales y con la capacidad suficiente para celebrar el presente convenio y se identifica con credencial para votar expedida por el Instituto Nacional Electoral con folio número [Redacted] N38-ELIMINADO 15

N39-ELIMINADO 15 la cual previo cotejo con su original se agrega en copia simple al presente convenio como ANEXO OCHO.

c) Que señalan como su domicilio para recibir todo tipo de notificación, relacionado con el contrato de arrendamiento, el domicilio ubicado en **N41-ELIMINADO 2**

d) Que bajo protesta de decir verdad, el **N40-ELIMINADO** tiene la libre disposición en calidad de copropietario del inmueble ubicado en **N40-ELIMINADO 65**

N43-ELIMINADO 65 garantiza su solvencia en el arrendamiento puro respecto de "EL VEHICULO" celebrado con "LA PARTE SOLICITANTE".

Lo anterior se acredita con el recibo electrónico del pago impuesto predial del año 2021 dos mil veintiuno, y que previo cotejo con su original se acompaña al presente en copia simple como **ANEXO NUEVE**.

d) Que cuentan con la personalidad suficiente para celebrar este convenio, siendo solventes para dar cumplimiento a las obligaciones que de este derivan.

CUARTA.- DECLARAN LAS PARTES:

a) Que han agotado todas y cada una de las etapas que conlleva el desarrollo de métodos alternos, mismo que se efectuó bajo los principios que marca el artículo 4 cuarto de la Ley de Justicia Alternativa para el Estado de Jalisco.

b) Que desde este momento designan a la prestadora de servicios dentro del presente convenio, la licenciada María Guadalupe Echeveste Martín del Campo, para que reciba a su nombre y representación cualquier tipo de notificaciones que el Instituto de Justicia Alternativa necesite realizar, de igual forma las partes señalan como domicilio para oír y recibir cualquier tipo de notificaciones la finca marcada con el número 1479 mil cuatrocientos setenta y nueve, calle Montreal, Colonia Providencia, Guadalajara, Jalisco.

c) Las partes manifiestan que el principal motivo que los reúne en la Prestación de Servicio de Métodos Alternos de Justicia es el del **PREVENIR CUALQUIER CONFLICTO O CONTROVERSI** que pueda surgir al incumplimiento del contrato de arrendamiento puro de vehículo automotor celebrado el día **22 veintidós de septiembre del 2021 dos mil veintiuno** de "EL VEHICULO", contrato que se agrega en original al presente convenio como su **ANEXO DIEZ**.

d) Declaran las partes que el asunto que se plantea es del orden MERCANTIL susceptible de sujetarse hacia algún Mecanismo Alternativo, de conformidad con el numeral 4 inciso C) del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, en relación con el diverso 1051 del Código de Comercio.

e) Que estuvieron de acuerdo y se sometieron al principio de CONFIDENCIALIDAD, referido en el artículo 4 fracción II, de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, así como se ajustan a todos los principios y reglas enmarcados en dicha Legislación.

Lo anterior tomando en consideración que **LOS MÉTODOS ALTERNOS PODRÁN TENER LUGAR COMO RESULTADO DE UN ACUERDO ANTES DEL SURGIMIENTO DEL CONFLICTO**, fundamentado en los artículos 2º (segundo), 9 (noveno) fracción I (primera) y demás relativos de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco.

Por lo anteriormente expuesto y de conformidad con el artículo 67 sesenta y siete de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, 20 veinte del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación, y de acuerdo a las generales y declaraciones de las partes, el suscrito prestador de servicio determina que los comparecientes cuentan con capacidad natural, legal y civil para contratar y obligarse, en virtud de no observar en ellos signos externos que presuman lo contrario y no tener conocimiento, ni notificación alguna de que tengan impedimento legal alguno para celebrar el presente acto.

Los documentos relacionados en este instrumento, y con los que se identifican las partes, los cuales se detallan como anexos, fueron obtenidos según sus declaraciones, de conformidad con los requisitos que para tal caso señalan las autoridades que los emitieron, por lo que resultan idóneos.

Hechas las anteriores manifestaciones las partes sujetan el presente convenio al tenor de las siguientes:

CLÁUSULAS:

PRIMERA.- "LAS PARTES" se obligan a cumplir todas y cada una de las cláusulas estipuladas en el contrato de arrendamiento puro de vehículo automotor antes mencionado.

SEGUNDA.- "LAS PARTES" manifiestan que para mayor claridad y prevención de cualquier conflicto en la interpretación del contrato de arrendamiento referido, serán causas de

incumplimiento con responsabilidad para "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" y/o "LA PARTE COMPLEMENTARIA B" los siguientes supuestos:

- I. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" no recoja "EL VEHÍCULO" de conformidad con las cláusulas 4. b, 4. c y 4. d del contrato de arrendamiento referido.
- II. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" no realice en tiempo y forma los pagos acordados como la renta, el Servicio de Administración de Software para el monitoreo del Rastreador Satelital, la comisión de otorgamiento, gastos de cobranza, depósito, derechos e impuestos, seguro señalado por "LA PARTE SOLICITANTE", servicios, refacciones, pago por robo o pérdida total, penas convencionales, pago de multas, infracciones o sanciones a que se haga acreedor, pagos por pérdida o extravíos de permisos o licencias y cualquier otro contenido en el contrato de arrendamiento referido.
- III. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" no de aviso según lo acordado a "LA PARTE SOLICITANTE" en caso de siniestro según la cláusula 8. d del contrato referido.
- IV. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" no entregue "EL VEHÍCULO" al término del arrendamiento en cualquier momento, siempre y cuando no se haya renovado o prorrogado dicho contrato, de conformidad con la cláusula 15 del contrato de arrendamiento.
- V. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" modifique "EL VEHÍCULO" afectando la estructura original del mismo, aun tratándose de alguna mejora, sin el previo consentimiento dado por escrito por "LA PARTE SOLICITANTE".
- VI. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" se conduzca con indecencia o inmoralidad en contra de las buenas costumbres.
- VII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" no conserve en buen estado "EL VEHÍCULO" y/o cause daños a este, de conformidad con la cláusula 10. a del contrato de arrendamiento.
- VIII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" subarriende, le sea embargado, ceda, grave o traspase en cualquier forma en parte o la totalidad de "EL VEHÍCULO".
- IX. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" retenga pagos bajo cualquier concepto.
- X. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" utilice "EL VEHÍCULO" salga de los límites permitidos sin el previo consentimiento de "LA PARTE SOLICITANTE", de conformidad con la cláusula 10. b del contrato de arrendamiento.
- XI. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" y terceros que lo utilicen, no cumplan con la normatividad aplicable respecto a permisos, licencias o autorizaciones requeridas para utilizar "EL VEHÍCULO".
- XII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" y/o "LA PARTE COMPLEMENTARIA B" sean sujetos en cualquier forma a procedimiento de concurso mercantil, o se encuentren en un estado de insolvencia o fueran sujetos a un procedimiento penal, o privados de su libertad.
- XIII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" se dé de baja ante el SAT.
- XIV. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" y/o "LA PARTE COMPLEMENTARIA B" fueran emplazados a huelga.
- XV. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" y/o "LA PARTE COMPLEMENTARIA B" deje de notificar oportunamente a "LA PARTE SOLICITANTE" cualquier cambio en su domicilio.
- XVI. En caso de fallecimiento de "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" y/o "LA PARTE COMPLEMENTARIA B".
- XVII. Que "LA PARTE COMPLEMENTARIA B" ceda, grave o enajene el inmueble con el que garantiza su solvencia.

TERCERA.- "LAS PARTES" manifiestan que para mayor claridad y prevención de cualquier conflicto en la interpretación del contrato de arrendamiento referido, serán causas de incumplimiento con responsabilidad para "LA PARTE SOLICITANTE" los siguientes supuestos:

- I. Que "LA PARTE SOLICITANTE" no entregue "EL VEHÍCULO" en los términos acordados, según la cláusula 4.a del contrato de arrendamiento referido.
- II. Que "LA PARTE SOLICITANTE" no entregue el recibo correspondiente al recibir los pagos que realice "LA PARTE COMPLEMENTARIA A" por cualquier concepto.
- III. Que no devuelva el depósito siempre y cuando no existan adeudos o daños y reparaciones en "EL VEHÍCULO".
- IV. Que "LA PARTE SOLICITANTE" no garantice el uso o goce pacífico de "EL VEHÍCULO", por todo el tiempo de dure el arrendamiento.
- V. Que "LA PARTE SOLICITANTE" no entregue "EL VEHÍCULO" al corriente de pagos de todo tipo de contribuciones, previas a la vigencia del arrendamiento.
- VI. Que "LA PARTE SOLICITANTE" no contrate el seguro y servicios requeridos de acuerdo al contrato de arrendamiento referido.

CUARTA.- Ambas partes están conscientes y se obligan a que dentro del presente convenio no se señalarán intereses de carácter usurario, de conformidad con la Convención Americana sobre Derechos Humanos (Pacto de San José de Costa Rica) en su artículo 21 apartado 3, y las jurisprudencias firmes emanadas del Poder Judicial Federal.

QUINTA.- "LAS PARTES" manifiestan que para el caso de que alguna de estas no cumpla con cualquiera de sus obligaciones tanto en el contrato de arrendamiento de bien mueble, como en este convenio queda expresamente estipulado que se someterán a los jueces y tribunales en materia Mercantil del Primer Partido Judicial del estado de Jalisco, renunciado al fuero de cualquier otro domicilio presente o futuro, y bajo el procedimiento que se detalla en la cláusula siguiente; pudiendo solicitar la ejecución forzosa del presente convenio en la vía de tramitación especial, en los términos previstos para tal efecto en el Código de Comercio, la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, el Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco; dicha ejecución se hace consistir en que la parte afectada con el incumplimiento del pago, podrá acudir ante el juez ya mencionado a solicitarle que se le requiera del pago a la parte complementaria, y en su caso, y de ser el supuesto de no cubrir dicho monto, se ejecute el convenio en los términos en que fue celebrado el convenio.

SEXTA.- PROCEDIMIENTO DE EJECUCIÓN.- En el caso de que alguna de las partes incumpliera con cualquiera de sus obligaciones tanto en el contrato de arrendamiento de bien mueble como en cualquiera de las cláusulas que han sido precisadas dentro del presente convenio, "LAS PARTES", establecen sujetarse al siguiente procedimiento:

1. LA PARTE afectada deberá acudir de acuerdo establecida en el artículo 1346 (un mil trescientos cuarenta y seis), 1347 (un mil trescientos cuarenta y siete), 1397 (un mil trescientos noventa y siete), 1400 (un mil cuatrocientos), y del 1410 (un mil cuatrocientos diez) al 1413 (un mil cuatrocientos trece)del Código de Comercio ante el C. Juez competente de primera instancia mercantil del Primer Partido Judicial, a efecto de solicitar se requiera a LA PARTE incumplidora para que acredite encontrarse al corriente de todas las obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento transcrito y no encontrarse en algún supuesto de incumplimiento estipulado en el presente convenio.
2. Si la parte que incumplidora, no acredita encontrarse al corriente de todas las obligaciones derivadas del contrato de arrendamiento transcrito o se encuentra dentro de algún supuesto de incumplimiento descrito en la cláusula segunda del presente convenio, se procederá a requerir a la misma para que en el momento de la diligencia de cumplimiento a sus obligaciones en su totalidad.
3. Si la parte que incumplió no cubre en su totalidad sus obligaciones y/o se encuentra dentro de incumplimiento, se deberá llevar a cabo el embargo, señalando bienes suficientes para cubrir los montos adeudados por los conceptos en cita, así como los montos por los gastos, costas, intereses, penas establecidas en el contrato de arrendamiento y gastos de ejecución, sin necesidad de seguir el orden establecido en el Código de Comercio, ni en el código de procedimientos supletorio al antes mencionado, ya que es voluntad de LAS PARTES renunciar a sujetarse a dicho orden para el caso de embargo, para posteriormente proceder al remate de dichos bienes y realizar el pago de las obligaciones vencidas y no pagadas por la parte incumplidora de conformidad al Código de Procedimientos Civiles del Estado de Jalisco.
4. Una vez que se haya realizado el aseguramiento de los conceptos señalados en los puntos anteriores, o aunque estos hayan sido cubiertos en el momento de la diligencia, por el solo hecho de presentarse cualquiera incumplimiento a las disposiciones establecidas dentro del presente convenio, **LAS PARTES** acuerdan que se procederá de forma inmediata a la puesta en posesión del bien mueble a favor de EL SOLICITANTE en la diligencia ejecutiva, quedando enterado desde estos momentos la parte incumplidora sin necesidad de establecer más tiempo de gracia que el tiempo que transcurra de la firma del presente convenio hasta la fecha en que ocurra la diligencia de requerimiento, embargo y puesta en posesión del bien mueble a favor de EL SOLICITANTE.
5. En la práctica de la diligencia ejecutiva, en caso de ser necesario se podrán emplear los servicios de un cerrajero y en su caso romper las cerraduras de las puertas y el uso de la fuerza pública.
6. Se pondrá en posesión de LA PARTE SOLICITANTE el bien mueble en arrendamiento, a efecto de que desde dicho momento pueda disponer libremente de la posesión material, virtual y jurídica de dicho bien mueble. Y en caso que LA PARTE COMPLEMENTARIA no entregue el bien mueble en arrendamiento, podrá LA PARTE

SOLICITANTE elegir en embargar bienes suficientes para cubrir el valor del mueble arrendado.

SÉPTIMA.- Las partes manifiestan su voluntad para que el presente convenio se sancione y eleve a la categoría de sentencia ejecutoriada, en caso de resultar procedente por parte del Instituto de Justicia Alternativa.

De lo anterior las partes manifiestan estar de acuerdo con la fuerza y alcance de cada una de sus cláusulas, las cuales fueron acordadas de manera voluntaria, por lo cual reconocen que no existe error, dolo ni mala fe o cualquier otro vicio de nulidad que afecte la forma y el fondo del presente convenio, de igual forma se hace de su conocimiento las repercusiones en caso de incumplimiento de lo anteriormente pactado.

Leído y Explicado que les fue el presente acuerdo de voluntades y enterados de su contenido y alcance legal, lo firman y ratifican los que en el mismo intervinieron para debida constancia.

El presente convenio deberá cumplirse conforme a lo estipulado en los artículos 63 (sesenta y tres), 72 (setenta y dos) y 75 (setenta y cinco) de la Ley de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco.

<p>N44-ELIMINADO 6</p>	<p>N46-ELIMINADO 6</p>
<p>N45-ELIMINADO 1</p>	<p>N47-ELIMINADO 1</p>
<p>"LA PARTE SOLICITANTE"</p>	<p>"LA PARTE COMPLEMENTARIA A"</p>
<p>N48-ELIMINADO 6</p>	<p>N50-ELIMINADO 6</p>
<p>N49-ELIMINADO 1</p>	<p>N51-ELIMINADO 1</p>
<p>"LA PARTE COMPLEMENTARIA B"</p>	<p>"LA PARTE COMPLEMENTARIA B"</p>
<p></p> <p>LIC. MARIA GUADALUPE ECHEVESTE MARTIN DEL CAMPO</p> <p>PRESTADORA DEL SERVICIO EN MÉTODOS ALTERNOS CERTIFICADA POR EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA BAJO NÚMERO DE REGISTRO 807, ADSCRITO AL CENTRO ARI ABOGADOS S.C., CON NÚMERO DE ACREDITACIÓN 64</p>	<p></p> <p>CERTIFICACIÓN NÚMERO 807 EXPEDIDA POR EL INSTITUTO DE JUSTICIA ALTERNATIVA DEL ESTADO DE JALISCO.</p>

SANCIÓN DE CONVENIO

Expediente IJA: VAL/12178/2021
Expediente Centro: CPM-PC-GDL-762

GUADALAJARA, JALISCO A 8 OCHO DE DICIEMBRE DEL AÑO 2021 DOS MIL VEINTIUNO.

VISTO el convenio celebrado el día 22 veintidos de septiembre del año 2021 dos mil veintiuno, por N52-ELIMINADO 1

N53-ELIMINADO 1

VARIABLE, con el carácter que se acredita mediante la escritura pública respectiva que se anexa al Convenio Final, y N54-ELIMINADO 1 representando a

N55-ELIMINADO 1

N56-ELIMINADO el carácter que se acredita mediante la escritura pública respectiva que se anexa al Convenio Final, en unión con N57-ELIMINADO 1 ante el prestador del servicio MARÍA GUADALUPE ECHEVESTE MARTÍN DEL CAMPO con número de certificación 807, adscrito al centro acreditado con número 064, denominado 064 ARI ABOGADOS SOCIEDAD CIVIL mismo acuerdo que se formó con motivo de la determinación voluntaria de las partes para someterse a los métodos alternativos de solución conflictos previstos en la Ley de Justicia Alternativa del Estado, se procede a analizar dicho convenio, así como el documento mediante el cual se subsana la prevención realizada con fecha 11 once de octubre de 2021 dos mil veintiuno, misma que fue notificada el día 30 treinta de noviembre de 2021 dos mil veintiuno, se advierte que mediante Decreto 28280/LXII/2020, el H. Congreso del Estado de Jalisco, expidió la Ley de Ingresos del Estado de Jalisco para el ejercicio Fiscal 2021 y sus anexos, del cual se desprende que para la presente anualidad no contempla impuesto alguno a pagar para tales efectos y que de conformidad al acuerdo de validación emitido en actuaciones del expediente de referencia por el Director de Métodos Alternativos de Solución de Conflictos y Validación, dicho convenio cumple con los requisitos previstos en los numerales 2, 63, 67 y 69 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, así como los de los artículos 18, 20, 21, 22, 23 y 27 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, en virtud de que el objeto del convenio final celebrado entre las partes, es el de prevenir una controversia futura respecto del posible incumplimiento del contrato celebrado con anterioridad por las partes y de igual manera se observa que ese acuerdo de voluntades no contiene cláusulas contrarias a la moral o a las buenas costumbres, por lo que no se lesionan intereses de terceros, quienes tendrán a salvo sus derechos para hacerlos valer en la vía que corresponda.

En consecuencia y de conformidad a lo dispuesto en los artículos 28 fracción XIV, 62 y 72 de la Ley de Justicia Alternativa del Estado, 35 fracción XIV y 50 fracción IV del Reglamento Interno del Instituto de Justicia Alternativa del Estado y 28 del Reglamento de Métodos Alternos de Solución de Conflictos y Validación del Estado, **se ratifica y sanciona el convenio en cita y se eleva a la categoría de sentencia ejecutoriada**, ordenándose su registro en los archivos de este Instituto e igualmente la notificación de ello al Prestador del Servicio y a las partes, para que se presenten al Instituto a recibir copia de la resolución de sanción de su convenio.

Así lo acordó el Director General del Instituto de Justicia Alternativa del Estado de Jalisco, Doctor **GUILLERMO RAUL ZEPEDA LECUONA**, ante la fe del Secretario Técnico, Doctor **HECTOR ANTONIO EMILIANO MAGALLANES RAMIREZ**.

NOTIFÍQUESE

JOPC/RGHD/ERAY



FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 2.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 3.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 4.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 5.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 6.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 7.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 8.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 9.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 10.- ELIMINADO FOLIO, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información reservada de conformidad con el Artículo 17.1 de la LTAIPEJM y con
F O L I O
- 11.- ELIMINADO FOLIO, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información reservada de conformidad con el Artículo 17.1 de la LTAIPEJM y con
F O L I O
- 12.- ELIMINADO ESCRITURA PUBLICA, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información reservada de conformidad con el Artículo 17.1 de la LTAIPEJM y con ESCRITURA PUBLICA
- 13.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 14.- ELIMINADO ESCRITURA PUBLICA, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información reservada de conformidad con el Artículo 17.1 de la LTAIPEJM y con ESCRITURA PUBLICA
- 15.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo

FUNDAMENTO LEGAL

- de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 16.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 17.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 18.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 19.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 20.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 21.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 22.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 23.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 24.- ELIMINADOS los bienes muebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 25.- ELIMINADO FOLIO, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información reservada de conformidad con el Artículo 17.1 de la LTAIPEJM y con
F O L I O
- 26.- ELIMINADO ESCRITURA PUBLICA, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información reservada de conformidad con el Artículo 17.1 de la LTAIPEJM y con ESCRITURA PUBLICA
- 27.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 28.- ELIMINADO el estado civil, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

FUNDAMENTO LEGAL

29.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

30.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

31.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

32.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 2 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

33.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

34.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

35.- ELIMINADA la Nacionalidad, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

36.- ELIMINADO el lugar de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

37.- ELIMINADA la fecha de nacimiento, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

38.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

39.- ELIMINADO el Código de OCR (reconocimiento óptico de caracteres) de credencial para votar parte posterior, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

40.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

41.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 párrafo de 3 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

42.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos

FUNDAMENTO LEGAL

- 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 43.- ELIMINADOS los bienes inmuebles, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato patrimonial de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción VI de los LGPPICR.
- 44.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 45.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 3 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 46.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 47.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 5 renglones por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 48.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 49.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 50.- ELIMINADA la firma de particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracciones IX y X de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 51.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 52.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 53.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 54.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.
- 55.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento

FUNDAMENTO LEGAL

Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

56.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

57.- ELIMINADO el nombre de un particular, 1 párrafo de 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM, artículo 3.1 fracción IX de la LPDPPSOEJM y Lineamiento Quincuagésimo Octavo fracción I de los LGPPICR.

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGPPICR: Lineamientos Genenerales para la Protección de la Información Confidencial y Reservada que deberán observar los sujetos obligados previstos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios."